



## MUNICÍPIO DE ALBUFEIRA

### EDITAL

DR. JOSÉ CARLOS MARTINS ROLO, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA: -----

FAÇO PÚBLICO, nos termos do n.º 1 do artigo 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que esta Câmara Municipal, em sua reunião ordinária pública de 06-08-2019, tomou as deliberações aprovadas em minuta, cuja cópia se anexa.-----

E para que não se alegue desconhecimento, se publica este Edital e outros de idêntico teor, que vão ser afixados nos locais de estilo e no *site* do município.-----

Albufeira, 06 de agosto de 2019

O Presidente da Câmara

Dr. José Carlos Martins Rolo

**Minuta da ata da reunião de câmara de 06 de agosto de 2019**

Ao sexto dia do mês de agosto do ano dois mil e dezanove, nesta cidade de Albufeira, no edifício dos Paços do Município e na sala de reuniões, realizou-se uma reunião ordinária pública da Câmara Municipal de Albufeira, sob a presidência do seu presidente, senhor **José Carlos Martins Rolo**, achando-se presentes a vice-presidente, **Ana Filipa Simões Grade dos Santos Pífaro Dinis** e os vereadores, senhores, **Ricardo Jorge Coelho Clemente da Silva**, **Victor de Oliveira Ferraz**, **Rogério Pires Rodrigues Neto**, **Sara Luísa Ascensão Marques Carvela Serra** e **Cláudia Cristina Dias Guedelha**.-----  
Secretariou a chefe da Divisão de Recursos Humanos, Carla de Lurdes Venâncio Guerreiro, em substituição, por motivos de férias, da diretora de departamento municipal do Departamento de Gestão e Finanças. -----  
Da ordem de trabalhos, cuja convocatória foi atempadamente distribuída a cada um dos membros deste Executivo, constavam os seguintes pontos:-----

**1 – ATAS**-----

**1.1 –** Confirmação da aprovação das atas das reuniões realizadas nos dias 4 e 13 de junho de 2019.-----

Foi confirmada, por unanimidade, a aprovação da ata da reunião realizada no dia 04 de junho de 2019, a qual havia sido aprovada em minuta, após ter sido dispensada a respetiva leitura uma vez que uma cópia da mesma foi entregue previamente aos senhores membros do Órgão Executivo. -----

Foi confirmada, por unanimidade, a aprovação da ata da reunião realizada no dia 13 de junho de 2019, a qual havia sido aprovada em minuta, após ter sido dispensada a respetiva leitura uma vez que uma cópia da mesma foi entregue previamente aos senhores membros do Órgão Executivo. -----

**2 – SALDOS**-----

**2.1 –** Conhecimento dos saldos em dinheiro segundo o Resumo Diário da Tesouraria do dia 05/08/2019.-----

Foi tomado conhecimento. -----

**3 - LEGISLAÇÃO E OUTRAS PUBLICAÇÕES**-----

**4 – DESPACHOS DO PRESIDENTE E DOS VEREADORES E PAGAMENTOS AUTORIZADOS E EFETUADOS**-----

**4.1 –** Tomada de conhecimento das decisões proferidas pelo presidente e pelos vereadores no uso de competências delegadas ou subdelegadas pela câmara municipal, bem como de pagamentos autorizados e efetuados.-----

Foi tomado conhecimento. -----

**5 – INFORMAÇÕES**-----

## **6 – PEDIDOS DE TRANSPORTE**

**6.1 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que autorizou a disponibilização do transporte solicitado pela Cooperativa de Consumo e Associação dos Trabalhadores da Câmara Municipal de Albufeira, para o dia 30 de julho. Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.**

**6.2 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que autorizou a disponibilização do transporte solicitado pela Cooperativa de Consumo e Associação dos Trabalhadores da Câmara Municipal de Albufeira, para o dia 01 de agosto. Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.**

**6.3 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização do transporte solicitado por diversas instituições. Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor das informações, autorizar a realização dos transportes, considerando que se destinam a atletas e a munícipes do concelho, sendo indispensável para esta câmara o bem estar destas pessoas, o que também consubstancia, por natureza, um apoio indispensável às respetivas famílias, não devendo ultrapassar-se o limite de 60% a que se refere o n.º 3 do artigo 120º da Lei n.º 35/2014, de 20 de junho.**

**Mais foi deliberado solicitar aos serviços o enquadramento global para o período de tempo em causa das disponibilidades existentes em sede de tempo que permita aliviar o recurso a trabalho suplementar destes transportes em datas e horários alternativos que possibilitem a eventual alteração das datas e horários ora aprovados.**

## **7 – APOIOS**

**7.1 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou a prestação de apoio à Câmara Municipal de Mértola mediante a cedência das instalações do EMA – Espaço Multiusos de Albufeira, para pernoita dos participantes na colónia de férias.**

**Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.**

**7.2 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou a prestação de apoio à TAEB – Tuna Académica de Enfermagem de Beja mediante a cedência das instalações do EMA – Espaço Multiusos de Albufeira, para pernoita de 20 elementos da Tuna.**

**Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.**

**7.3 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar Clubes e Associações Desportivas do Concelho através da cedência de combustível para deslocações durante a época desportiva 2019/2020.**

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**

**7.4 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar o Futebol Clube de Ferreiras na realização da XIV Prova de Mar de Albufeira.**

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

7.5 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar o **CF Belenenses** na realização de um jogo treino da sua equipa de basquetebol.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

Antes da discussão do assunto a seguir descrito, o senhor presidente, com fundamento no facto de fazer parte dos órgãos sociais da **Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Albufeira**, e invocando o previsto na alínea a) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, tendo-se ausentado da sala, assumindo a presidência a senhora vice-presidente. -----

7.6 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara visando apoiar a **Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Albufeira** na realização da Festa de Verão. -----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, aprovar a proposta.-----

Não estava presente o senhor presidente, que a seguir à votação regressou à sala reassumindo a presidência.-----

7.7 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara visando apoiar a **AHSA – Associação Humanitária Solidariedade de Albufeira** na realização do Concerto Coral “More Sound”. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

7.8 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara visando apoiar financeiramente a **Cooperativa de Consumo e Associação dos Trabalhadores da Câmara Municipal de Albufeira**. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

7.9 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara visando apoiar a **Federação Portuguesa de Culturismo e Fitness** na realização do Campeonato Mediterrâneo 2019 da IFBB (International Federation of Bodybuilding). -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

7.10 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara visando apoiar a **Liga Portuguesa Contra o Cancro** na realização da Campanha “Peditório Nacional”. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

7.11 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara visando apoiar a **OSAE – Ordem dos Solicitadores e Agentes de Execução – Comarca de Albufeira** na realização de uma Ação de Formação sobre “Protocolo OSAE – APPSF – Sessões de Divulgação”. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

**8 – DIREITO DE PREFERÊNCIA**

8.1 – Apreciação e deliberação sobre requerimento de **Orlando dos Santos Estevão** relacionado com o exercício do direito de preferência na venda de um imóvel.

**Foi deliberado, por unanimidade, não exercer o direito de preferência na transação do imóvel em causa.**

**9 – CONTRATOS-PROGRAMA DE DESENVOLVIMENTO DESPORTIVO PARA O ANO 2019**

9.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a aprovação da minuta do contrato a celebrar com o Piloto **Ricardo Teodósio**.

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**

**10 – FESTA DE NATAL DOS TRABALHADORES DA CÂMARA MUNICIPAL, DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS E DAS JUNTAS DE FREGUESIA**

10.1 – Tomada de conhecimento do teor do despacho proferido pelo presidente da câmara que designou as trabalhadoras que integram a Comissão Organizadora da Festa de Natal 2019.

**Foi tomado conhecimento.**

10.2 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a realização de um Convívio de Natal e a atribuição de Cabazes de Natal, com vista à abertura dos respetivos procedimentos.

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**

10.3 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a fixação do preço médio dos brinquedos a adquirir para a Festa de Natal de 2019.

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**

**11 – MEDALHAS DE BONS SERVIÇOS MUNICIPAIS**

11.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a aprovação da atribuição de Medalhas de Bons Serviços Municipais a funcionários da Câmara Municipal de Albufeira.

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**

**12 – RECURSOS HUMANOS**

12.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara visando o reforço de postos de trabalho.

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**

12.2 – Tomada de conhecimento do despacho proferido pelo presidente da câmara relacionado com a composição do Conselho de Coordenação da Avaliação do Município de Albufeira referente ao ciclo 2019/2020.

**Foi tomado conhecimento.**

**13 – CANDIDATURAS**

**13.1 – Concurso Público para a Contratação de Serviços Especializados nas Áreas de Direção, Produção e Conteúdos Artísticos e Agrupamento de Entidades Adjudicantes, no âmbito da Candidatura “Promoção Turística e Eventos Culturais – Algarve Central” -** Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a aprovação do Relatório Final, a adjudicação da prestação de serviços, a aprovação da minuta do contrato e a designação do gestor do contrato.  
**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**

**14 – PROTOCOLOS**

**14.1 –** Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com o Programa *abem* no âmbito do Protocolo com IPSS - Instituição Particular de Solidariedade Social Dignidade.  
**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação dos serviços, mandar proceder nos estritos termos do nela sugerido.**

**15 – SUBSÍDIO DE ARRENDAMENTO**

**15.1 -** Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a cessação da atribuição do subsídio de arrendamento a **Maria Teresa Ferreira da Silva**.  
**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos termos da mesma, mandar proceder nos precisos termos sugeridos.**

Antes da discussão do assunto a seguir descrito, o senhor presidente e a senhora vice-presidente, com fundamento no facto de fazerem parte da Comissão de Habitação, e invocando o previsto na alínea d) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitaram as respetivas situações de impedimento, tendo os mesmos se ausentado da sala, assumindo a presidência o senhor vereador Rogério Neto.

**15.2 -** Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com processos apreciados em reunião da Comissão de Habitação.  
**Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, tendo em conta o teor da informação e nos termos da mesma, mandar proceder nos precisos termos sugeridos.**  
Não estavam presentes o senhor presidente e a senhora vice-presidente, que a seguir à votação regressaram à sala, tendo o senhor presidente reassumido a presidência.

**16 – PROCESSOS EXISTENTES NOS TRIBUNAIS**

**16.1 -** Tomada de conhecimento sobre informação dos serviços relacionada com todos os processos existentes nos tribunais e em curso envolvendo o Município de Albufeira.  
**Foi tomado conhecimento.**

**17 – PLANOS**

**17.1 - Plano de Pormenor do Roja Pé-Sul – Conferência Procedimental – Adenda ao relatório -** Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a

adenda ao relatório da proposta do Plano de Pormenor do Roja Pé-Sul.-----  
**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação, mandar proceder nos precisos termos sugeridos.**-----

**17.2 - Plano de Pormenor da Balaia** - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com um pedido de correção de erro material.-----  
**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação, mandar proceder nos precisos termos sugeridos.**-----

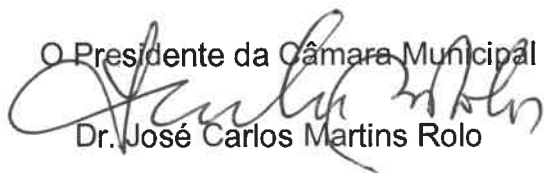
**18 – PROCESSOS DE OBRAS PARTICULARES**-----

**18.1 – Apreciação e deliberação dos assuntos constantes nas folhas anexas.**-----  
Deliberações em anexo.-----

O texto destas deliberações foi aprovado em minuta, no final da reunião nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 57.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----  
Todas as deliberações foram tomadas segundo a forma de votação nominal.-----

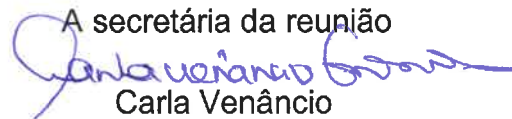
Albufeira, 06 de agosto de 2019

O Presidente da Câmara Municipal



Dr. José Carlos Martins Rolo

A secretária da reunião



Carla Venâncio



## **Reunião de Câmara de 06 de agosto de 2019 Processos de Obras Particulares**

Dos pareceres, autos e informações referidas nas deliberações que seguem, relativas a processos de obras particulares, foram extraídas fotocópias pelo Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, que foram rubricadas pelos Senhores Membros do Executivo e se destinam a arquivo na pasta de documentos respeitante à presente reunião.

As descrições dos pedidos que se seguem, relacionadas com este tema, foram elaboradas sob a responsabilidade do mesmo departamento.



## Reunião de Câmara de 06 de agosto de 2019

### DELIBERAÇÃO

1

Requerimento (s) n° (s): 29464 de 03-07-2019

Processo n°: 5OU/2019

Requerente: Lusiadagás - Montagem e Abastecimento de Redes de Gás, S.A.

Local da Obra: Quinta da Bolota, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Abertura e reposição de vala para instalação de rede de gás

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 24/07/2019, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Receção e Expediente de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 06 de agosto de 2019

### DELIBERAÇÃO

2

Requerimento (s) n° (s): 23429 de 07-07-2014, 42843 de 04-12-2014, 22018 de 05-06-2015; ECMA42550 de 31-10-2016 e 59090 de 20-12-2018

Processo n°: 36IP/2014

Requerente: Retorno Imediato - Investimentos Imobiliários, S.A.

Local da Obra: Torre da Medronheira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Pedido de Informação Prévia relativo à viabilidade de alteração e ampliação do Hotel Velamar de 3\*

Prazo Ultrapassado

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, indeferido o pedido, nos termos da informação da DREOP de 25/07/2019 e com os fundamentos constantes na deliberação de câmara de 09/04/2019.

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

**Reunião de Câmara de 06 de agosto de 2019**

**DELIBERAÇÃO**

3

Requerimento (s) n° (s): 14867 de 28-03-2017 e 28784 de 19-06-2017  
Processo n°: 15/2017  
Requerente: Vitor Manuel Carrasquinho Louseiro  
Local da Obra: Praia da Galé, Vale Rabelho, Lote n° 41, freguesia da Guia  
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de moradia - Legalização  
Apreciação do projeto de arquitetura  
Prazo ultrapassado

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, indeferido o pedido, nos termos da informação da DREOP de 24/07/2019 e com os fundamentos constantes na deliberação de câmara de 09/04/2019.

**Não estavam presentes os senhores vereadores**

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 06 de agosto de 2019

### DELIBERAÇÃO

4

Requerimento (s) n° (s): 39255 de 14-08-2018

Processo n°: 561/2001

Requerente: Quebra-Côco - Actividades Hoteleiras, Lda

Local da Obra: Praia da Rocha Baixinha, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Alteração de apoio de praia completo com equipamento associado - Legalização

Prazo Ultrapassado

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, indeferido o pedido, nos termos da informação da DREOP de 24/07/2019 e com os fundamentos constantes na deliberação de câmara de 09/04/2019.

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 06 de agosto de 2019

### DELIBERAÇÃO

5

Requerimento (s) n° (s): 9832 de 02-03-2018

Processo n°: 15/2018

Requerente: Luís Miguel Saraiva Marques e Outra

Local da Obra: Urbanização Vila Rosal, Lote n° 35, Sesmarias, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Construção de moradia unifamiliar, piscina, muros de vedação e serventias

Apreciação do projeto de arquitetura

Prazo Ultrapassado

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, indeferido o pedido, nos termos da informação da DREOP de 30/07/2019 e com os fundamentos constantes na deliberação de câmara de 02/04/2019.

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 06 de agosto de 2019

### DELIBERAÇÃO

6

Requerimento (s) nº (s): 23131 de 15-05-2017, 25864II de 30-05-2017, 25864<sup>a</sup> de 30-05-2017 e 25864 de 30-05-2017

Processo nº: Lotº 513

Requerente: Quinta da Orada - Gestão e Investimentos, S.A.

Local da Obra: Marina de Albufeira, Várzea da Orada, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Operação de loteamento urbano

Prazo Ultrapassado

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, indeferido o pedido, nos termos da informação da DREOP de 31/07/2019 e com os fundamentos constantes na deliberação de câmara de 16/04/2019.

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 06 de agosto de 2019

### DELIBERAÇÃO

7

Requerimento (s) n° (s): 16305 de 04-04-2017; 52375 de 30-11-2017 e 50711 de 31-10-2018

Processo n°: 75/2013

Requerente: Álvaro Ilídio Fernandes Bitoque

Local da Obra: Terras Novas, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Alteração de edificação unifamiliar

Apreciação do licenciamento

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deferido o pedido de licença, tal como é requerido, tendo em conta o parecer técnico de 24/07/20219 e informação da DREOP de 16/01/2018, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 06 de agosto de 2019

### DELIBERAÇÃO

8

Requerimento (s) n° (s): 30164 de 08-07-2019  
Processo n°: 3EA/2018  
Requerente: Eva Maria José Van Den Berg  
Local da Obra: Olhos de Água, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Recinto itinerante - Circo Ambulante

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado deferir o pedido, tendo em conta e nos termos do parecer da Chefe da DPUAI de 01/08/2019.

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---





Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 06 de agosto de 2019

### DELIBERAÇÃO

9

Requerimento (s) nº (s): 46810 de 24-10-2017  
Processo nº: 74/2017  
Requerente: Turismo de Portugal, IP  
Local da Obra: Aldeamento Turístico Pine Cliffs, Lote M2 de 5\*  
Assunto: Ofício de Entidade Externa - moradia T4

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, tomado conhecimento.

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



Handwritten signatures in blue and black ink, including a large signature that appears to be 'R' followed by a flourish.

Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 06 de agosto de 2019

### DELIBERAÇÃO

10

Requerimento (s) nº (s): 53902 de 20-11-2018; 59881 de 28-12-2018; 23289 de 24-05-2019 e 28318 de 26-06-2019

Processo nº: 594A/2001

Requerente: Pavimat - Comércio de Materiais de Construção Civil, S.A.

Local da Obra: Fração "B", Vale Paraíso, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edifício e comércio

Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, aprovado o projecto de arquitectura tal como é requerido tendo em conta o parecer técnico de 30/07/2019, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

## Reunião de Câmara de 06 de agosto de 2019

### DELIBERAÇÃO

11

Requerimento (s) n° (s): 30810 de 19-06-2018  
Processo n°: 56/2018  
Requerente: Annick Michèle Cintrat  
Local da Obra: Rua 5 de Outubro n°s 8 e 10, freguesia de Paderne  
Assunto: Licença - Alteração de edifício de habitação unifamiliar e construção de uma piscina  
Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 29/07/2019, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de \_\_\_\_ dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Receção e Expediente de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

## Reunião de Câmara de 06 de agosto de 2019

### DELIBERAÇÃO

12

Requerimento (s) n° (s): 32121 de 19-07-2019

Processo n°: 06/2019/32121

Requerente: Carla Cristina de Assunção Matias Ferramacho

Local da Obra: Tomilhal, freguesia de Ferreiras

Assunto: Pedido de parecer favorável da Câmara Municipal ao abrigo do n° 1 e 2 do art° 54° da Lei 91/95 de 02 de Setembro, na redacção em vigor, para efeitos de constituição de compropriedade

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado mandar certificar que a Câmara não vê inconveniente na aquisição do prédio em causa em regime de compropriedade, nos termos do parecer do Consultor Jurídico Municipal e da Chefe de Divisão de Procedimentos Urbanísticos e de Apoio ao Investidor de 01/08/2019.

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

## Reunião de Câmara de 06 de agosto de 2019

### DELIBERAÇÃO

13

Requerimento (s) nº (s): 29422 de 03-07-2019

Processo nº: 06/2019/29422

Requerente: Ciril Charles Baumgartner e Alexandra Le-Thuy Phan

Local da Obra: Vale da Ursa, freguesia da Guia

Assunto: Pedido de parecer favorável da Câmara Municipal ao abrigo do nº 1 e 2 do artº 54º da Lei 91/95 de 02 de Setembro, na redacção em vigor, para efeitos de constituição de compropriedade

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado mandar certificar que a Câmara não vê inconveniente na aquisição do prédio em causa em regime de compropriedade, nos termos do parecer do Consultor Jurídico Municipal e da Chefe de Divisão de Procedimentos Urbanísticos e de Apoio ao Investidor de 01/08/2019.

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

## Reunião de Câmara de 06 de agosto de 2019

### DELIBERAÇÃO

14

Requerimento (s) n° (s): 24642 de 23-05-2017; 42337 de 20-09-2017; 21162 de 04-05-2018; 35500 de 18-07-2018; 12394 de 21-03-2019; 23195 de 24-05-2019 e 28107 de 25-06-2019

Processo n°: 28/17

Requerente: Shaul Oved

Local da Obra: Vale Rabelho, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Alteração de edificação multifamiliar

Apreciação do licenciamento

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deferido o pedido de licença, tal como é requerido, tendo em conta o parecer técnico de 29/07/2019 e informação da DREOP de 29/04/2019, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 06 de agosto de 2019

### DELIBERAÇÃO

15

Requerimento (s) nº (s): 33205 de 17-07-2019; 47897 de 31-10-2017; 27730 de 30-05-2018; 43960 de 18-09-2018 e 8408 de 25-02-2019

Processo nº: 66/09

Requerente: Jessica Piessens

Local da Obra: Matos de Cima, freguesia de Paderne

Assunto: Licença - alteração e ampliação de moradia unifamiliar, muro e piscina

Apreciação do projeto de arquitetura e do licenciamento

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado deferir o pedido de licença, tal como é requerido, tendo em conta a informação técnica de 24/05/2019 e o parecer do DDPGU datado de 01/08/2019.

**Não estavam presentes os senhores vereadores**

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

