



MUNICÍPIO DE ALBUFEIRA

EDITAL

CARLOS EDUARDO DA SILVA E SOUSA, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA: -----

FAÇO PÚBLICO, nos termos do n.º 1 do artigo 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que esta Câmara Municipal, em sua reunião ordinária de 13/06/2017, tomou as deliberações aprovadas em minuta, cuja cópia se anexa.-----

E para que não se alegue desconhecimento, se publica este Edital e outros de idêntico teor, que vão ser afixados nos locais de estilo e no *site* do município.-----

Albufeira, 13 de junho de 2017

O Presidente da Câmara

Carlos Silva e Sousa

Minuta da acta da reunião de câmara de 13 de junho de 2017

Ao décimo terceiro dia do mês de junho do ano dois mil e dezassete, nesta cidade de Albufeira, no edifício dos Paços do Município e na sala de reuniões, realizou-se uma reunião ordinária da Câmara Municipal de Albufeira, sob a presidência do seu presidente, senhor **Carlos Eduardo da Silva e Sousa**, achando-se presentes o vice-presidente, senhor **José Carlos Martins Rolo** e os vereadores, senhores **Célia Maria Calado Pedroso**, **Marlene Martins Dias da Silva** e **Rogério Pires Rodrigues Neto**.-----

Participou o senhor vereador **Sérgio Santos Brito**, nos termos previstos nos artigos septuagésimo oitavo e septuagésimo nono da Lei número cento e sessenta e nove, barra, noventa e nove, de dezoito de Setembro, em substituição do senhor vereador **Fernando José dos Santos Anastácio**, que informou da sua impossibilidade de participar na reunião por se encontrar ausente da área do município.-----

Não participou a senhora vereadora **Ana Maria Marques Simões Prisca Vidigal da Silva**, que conforme documento apresentado se encontra de férias, e cuja falta a câmara, deliberou, por unanimidade, considerar justificada.-----

Secretariou a diretora de Departamento Municipal do Departamento de Gestão e Finanças, **Carla Maria Pereira Cabrita Silva Farinha**.-----

Da ordem de trabalhos, cuja convocatória foi atempadamente distribuída a cada um dos membros deste Executivo, constavam os seguintes pontos:-----

1 – ACTAS-----

1.1 – Confirmação da aprovação das actas das reuniões realizadas nos dias 16 e 19 de maio de 2017.-----

A acta da reunião realizada no dia 16 de maio não foi apreciada.-----

Foi confirmada, por unanimidade, a aprovação da acta da reunião realizada no dia 19 de maio de 2017 a qual havia sido aprovada em minuta, após ter sido dispensada a respetiva leitura uma vez que uma cópia da mesma foi entregue previamente aos senhores membros do Órgão Executivo.-----

Votação: votaram no sentido da deliberação o senhor presidente, o senhor vice-presidente, a senhora vereadoras Célia Pedroso e os senhores vereadores Rogério Neto e Sérgio Brito.-----

Não participou na votação a senhora vereadora Marlene Silva pelo facto de não ter participado na reunião em causa.-----

2 – SALDOS-----

2.1 – Conhecimento dos saldos em dinheiro segundo o Resumo Diário da Tesouraria do dia 12/06/2017.-----

Foi tomado conhecimento.-----

3 - LEGISLAÇÃO E OUTRAS PUBLICAÇÕES-----

4 – DESPACHOS DO PRESIDENTE E DOS VEREADORES E PAGAMENTOS AUTORIZADOS E EFETUADOS-----

4.1 – Tomada de conhecimento das decisões proferidas pelo presidente e pelos vereadores no uso de competências delegadas ou subdelegadas pela câmara municipal,

bem como de pagamentos autorizados e efetuados.-----

Foi tomado conhecimento.-----

5 – INFORMAÇÕES-----

6 – PEDIDOS DE TRANSPORTE-----

Antes da discussão do assunto a seguir descrito o senhor vice-presidente, e o senhor vereador Sérgio Brito, com fundamento no facto de fazerem parte dos órgãos sociais da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Albufeira, e invocando o previsto na alínea a) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitaram a respetiva situação de impedimento, tendo-se ausentado da sala. -----

6.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização do transporte solicitado pelo **Atlético Clube de Albufeira** e pela **Associação Humanitária de Bombeiros Voluntários de Albufeira**. -----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, tendo em conta o teor das informações, autorizar a realização dos transportes, considerando que se destinam a atletas e a munícipes do concelho, sendo indispensável para esta câmara o bem estar destas pessoas, o que também consubstancia, por natureza, um apoio indispensável às respetivas famílias, não devendo ultrapassar-se o limite de 60% a que se refere o n.º 3 do artigo 120º da Lei n.º 35/2014, de 20 de junho. -----

Não estavam presentes o senhor vice-presidente e o senhor vereador Sérgio Brito, que a seguir à votação regressaram à sala.-----

7 – APOIOS-----

7.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Fundação António Silva Leal** na realização do Arraial de São João, no Lar da Nossa Senhora da Visitação, na Guia. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

7.2 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Casa do Povo de Paderne** na realização do 1.º Encontro de Automóveis Clássicos. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

7.3 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Associação de Pais de Paderne** na realização da Festa de Final de ano letivo. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

7.4 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Associação dos Amigos de Albufeira** na realização das Festas dos Santos Populares. ----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

7.5 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar o

Futebol Clube de Ferreiras na realização da Festa das Modalidades.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

7.6 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar o **Agrupamento de Escolas de Ferreiras** na realização da Festa de Final de ano letivo “Arraial de Ferreiras” da Escola Básica Integrada de Ferreiras.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

Antes da discussão do assunto a seguir descrito o senhor vice-presidente, e o senhor vereador Sérgio Brito, com fundamento no facto de fazerem parte dos órgãos sociais da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Albufeira, e invocando o previsto na alínea a) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitaram a respetiva situação de impedimento, tendo-se ausentado da sala.-----

7.7 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Albufeira** na realização das Festas dos Santos Populares.-----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, aprovar a proposta.-----

Não estavam presentes o senhor vice-presidente e o senhor vereador Sérgio Brito, que a seguir à votação regressaram à sala.-----

7.8 – Apreciação e deliberação sob proposta do presidente da câmara visando apoiar o **Imortal Basket Club** na realização da Gimno Acro Imortal B.C.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

7.9 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando apoiar o **Agrupamento de Escolas de Albufeira** no âmbito do II Arraial da EBSA.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

7.10 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Marlene Silva visando apoiar a **ACAPO – Associação dos Cegos e Amblíopes de Portugal – Delegação do Algarve** em parceria com a **KykusEyecare – Clínica de Oftalmologia de Albufeira** na realização de uma sessão informativa sobre baixa visão e próteses oculares.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

Antes da discussão do assunto a seguir descrito o senhor presidente com fundamento no facto de fazer parte dos órgãos sociais da Comissão Política de Albufeira do Partido Social Democrata, e invocando o previsto na alínea a) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, ausentando-se da sala, tendo assumido a presidência o senhor vice-presidente.-----

7.11 – Apreciação e deliberação sobre requerimento do **Partido Social Democrata** solicitando a cedência do EMA - Espaço Multiusos de Albufeira.-----

Foi, por unanimidade dos presentes, deferido nos precisos termos da informação dos serviços. -----

Não estava presente o senhor presidente, que a seguir à votação regressou à sala reassumindo a presidência. -----

8 – AUDITÓRIO MUNICIPAL-----

8.1 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou a disponibilização das instalações do Auditório Municipal à **IGEC – Direção-Geral da Educação e Ciência**, para realização do seminário “A Escola Inclusiva: Desafios”, no dia 31 de maio.-----

Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.-----

8.2 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou a disponibilização das instalações do Auditório Municipal ao **Agrupamento de Escolas de Albufeira**, para realização do concurso “Mostra o teu Talento”, no dia 9 de junho. -----

Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.-----

8.3 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Marlene Silva visando a disponibilização das instalações do Auditório Municipal à **Santa Casa da Misericórdia de Albufeira – Quinta dos Pardais**, para a realização da Festa do Final de ano letivo. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

8.4 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Marlene Silva visando a disponibilização das instalações do Auditório Municipal à **Santa Casa da Misericórdia de Lisboa**, para realização de ações de formação à rede de Mediadores dos Jogos Sociais do Estado. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

8.5 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Marlene Silva visando a disponibilização das instalações do Auditório Municipal à **Fundação António Silva Leal – Centro Infantil Os Amendoinhas**”, para realização da Festa de Final de ano letivo. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

8.6 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Marlene Silva visando a disponibilização das instalações do Auditório Municipal à **Associação do Conservatório de Albufeira**, para realização da Festa de Final de ano letivo. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

8.7 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Marlene Silva visando a disponibilização das instalações do Auditório Municipal à **Associação ARTEDOSUL**, para realização de um espetáculo de dança.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

9 – PROTOCOLOS-----

9.1 – Apreciação e deliberação sobre a minuta do protocolo de colaboração a celebrar com

o **Agrupamento de Escolas de Albufeira** no âmbito da manutenção, gestão e funcionamento do Pavilhão Desportivo. -----

Foi deliberado, por unanimidade, manifestar concordância com os termos propostos para o protocolo, cuja minuta se aprova, podendo, em consequência, o mesmo ser outorgado e produzir todos os efeitos nele previstos. -----

10 – PROJETOS INTERMUNICIPAIS -----

10.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando aprovar a transferência dos valores associados a cada um dos projetos intermunicipais propostos pela **AMAL – Comunidade Intermunicipal do Algarve**, no âmbito do Desenvolvimento de Projetos Intermunicipais. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

11 – REGULAMENTOS -----

11.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando iniciar a abertura dos procedimentos de elaboração do **Regulamento dos Transportes de Índole Turística em Veículos, Motociclos, Triciclos, Quadriciclos, ou Ciclomotores com Lotação até seis lugares.** -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

12 – GRANDES OPÇÕES DO PLANO 2017/2020 -----

12.1 – Apreciação e deliberação sobre a proposta de revisão n.º 4 do Plano Plurianual de Investimentos e Atividades Mais Relevantes. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta e remetê-la à Assembleia Municipal para apreciação e deliberação no âmbito das respetivas competências. -----

13 – ORÇAMENTO -----

13.1 – Apreciação e deliberação sobre a proposta de revisão n.º 4 do Orçamento do Município para o ano de 2017, incluindo 3.ª alteração ao Mapa de Pessoal. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta e remetê-la à Digníssima Assembleia Municipal para apreciação e deliberação no âmbito das respetivas competências. -----

14 – FORNECIMENTO DE BENS E SERVIÇOS -----

14.1 – Tomada de conhecimento dos contratos de aquisição de serviços celebrados ou renovados no mês de maio de 2017, em cumprimento do disposto no n.º 4 do art.º 49.º da Lei 41/2016, de 28 de dezembro. -----

Foi tomado conhecimento. -----

15 – MERCADOS MUNICIPAIS -----

Antes da discussão do assunto a seguir descrito, o senhor presidente, com fundamento no facto de fazer parte do júri do concurso, e invocando o previsto na alínea d) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, tendo-se ausentado

da sala, tendo assumido a presidência o senhor vice-presidente.

15.1 - Concurso Público para a Exploração Temporária de Bancas Localizadas no Mercado Municipal de Caliços, em Albufeira – Apreciação e deliberação sobre relatório do júri.

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, tendo em conta o teor do relatório, adjudicar definitivamente a exploração temporária das bancas indicadas no mesmo e nos precisos termos nele sugeridos.

Não estava presente o senhor presidente, que a seguir à votação regressou à sala reassumindo a presidência.

16 – RECURSOS HUMANOS

16.1 - Tomada de conhecimento do teor do despacho proferido pelo presidente da câmara relativo a mobilidade intercarreiras, na carreira/categoria de Assistente Técnico, na área de atividade de Ambiente.

Foi tomado conhecimento.

17.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a mobilidade intercarreira do trabalhador Natércio Mestre Matinhos.

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.

17.2 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a mobilidade intercarreira do trabalhador Rui Miguel Martins Gregório.

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.

17.3 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a mobilidade intercarreira da trabalhadora Sílvia Manuela Martins Cabrita Silva Dias.

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.

17.4 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a mobilidade intercarreira da trabalhadora Cátia Isabel Brito Silva.

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.

17.5 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a mobilidade intercarreira da trabalhadora Paula Alexandra Abreu Menezes Cunha.

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.

17.6 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a mobilidade intercarreira da trabalhadora Solange Rosa Ferreira Sousa Santos Azevedo.

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.

17.7 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a mobilidade intercarreira da trabalhadora Dulce Anjos Pais Adriano Martins.

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.

17.8 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a mobilidade intercarreira da trabalhadora **Andreia dos Reis Simões Grade**. -----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

17.9 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a mobilidade intercarreira da trabalhadora **Sónia Isabel Palma Rodrigues**. -----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

17.10 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a mobilidade intercarreira do trabalhador **Isac Antunes Pimpão**. -----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

17.11 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a mobilidade intercarreira da trabalhadora **Vera Lúcia Rogado Correia**. -----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

17.12 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a mobilidade intercarreira da trabalhadora **Ana Isabel Figueira Lancha dos Santos**. ---
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

17.13 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a mobilidade intercarreira do trabalhador **Alexandre Miguel Venâncio Cabrita**. -----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

17.14 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a mobilidade intercarreira do trabalhador **Bruno José Serrão Viegas**. -----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

17.15 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a mobilidade intercarreira da trabalhadora **Neuza Alexandra Faustino Fernandes**. ----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

17.16 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a mobilidade intercarreira do trabalhador **Hugo Miguel dos Prazeres Guiomar**. -----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

17.17 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a mobilidade intercarreira da trabalhadora **Carina Alambre de Sousa**. -----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

17.18 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a mobilidade intercarreira da trabalhadora **Nélia Assunção Nunes Marreiros**. -----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----



17.19 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a mobilidade intercarreira do trabalhador **Valter Miguel Horta Dias**.-----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

17.20 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a mobilidade intercarreira do trabalhador **José Manuel Ribeiro Anjos**.-----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

17.21 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a mobilidade intercarreira da trabalhadora **Marta Alexandra Sousa Catuna Mateus Machadinho**.-----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

17.22 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a mobilidade intercarreira do trabalhador **Hugo Miguel Isidro Aires**.-----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

17.23 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a mobilidade intercarreira da trabalhadora **Maria Flora Marques Silva Ramos**.-----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

17.24 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a mobilidade intercarreira da trabalhadora **Fernanda Maria Guerreiro Coelho Colaço**.-----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

17.25 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a mobilidade intercarreira da trabalhadora **Liliana Guerreiro Mateus**.-----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

17.26 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a mobilidade intercarreira da trabalhadora **Carla Alexandra Ramos Correia Semedo**.-----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

17.27 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a mobilidade intercarreira da trabalhadora **Fernanda Manuela da Palma**.-----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

17.28 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a mobilidade intercarreira da trabalhadora **Maria Manuela Albino Martins Correia**.-----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

17.29 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a mobilidade intercarreira da trabalhadora **Luísa Maria Marreiros Rodrigues Pedro**. --
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----



17.30 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a mobilidade intercarreira da trabalhadora **Sandra Paula Metelo Silva**.-----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

17.31 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a mobilidade intercarreira da trabalhadora **Patrícia Sofia Ramos Guerreiro**.-----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

17.32 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a mobilidade intercarreira do trabalhador **Paulo Ricardo Palma Encarnação Fernandes**.-----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

17.33 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a mobilidade intercarreira da trabalhadora **Maria Helena Caixinha Conceição**.-----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

17.34 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a mobilidade intercarreira da trabalhadora **Kátia Amaro Coelho**.-----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

17.35 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a mobilidade intercarreira da trabalhadora **Delfina Maria Pereira Craveiro Nóbrega**.---
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

17.36 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a mobilidade intercarreira da trabalhadora **Vanda Sofia Falcão Prazeres**.-----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

Antes da discussão do assunto a seguir descrito, o senhor presidente, invocando o previsto na alínea b) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, tendo-se ausentado da sala, tendo assumido a presidência o senhor vice-presidente.-----

17.37 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara relacionada com a mobilidade intercarreira do trabalhador **Alberto Carlos Serrão de Abreu Lobo Matos**.-----
Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, aprovar a proposta.-----
Não estava presente o senhor presidente, que a seguir à votação regressou à sala reassumindo a presidência.-----

18 – SUBSÍDIO DE ARRENDAMENTO-----

18.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando aprovar a atualização e revisão das rendas em Regime de Arrendamento Apoiado.-----

Foi deliberado, por unanimidade, proceder nos precisos termos da informação dos serviços. -----

18.2 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a cessação da atribuição do subsídio de arrendamento a **Mihai Babicien**.-----

Foi deliberado, por unanimidade, considerando as razões invocadas e o teor da informação, manifestar a intenção de cessar a atribuição do subsídio de arrendamento ao beneficiário **Mihai Babicien**.-----

Assim, para cumprimento do estabelecido nos artigos décimo segundo, centésimo vigésimo primeiro e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, é concedido ao beneficiário o prazo de dez dias, para, por escrito, dizer o que se lhe oferecer sobre o assunto. -----

19 – PROJECTO “SONHOS DE VERÃO” -----

19.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando aprovar os valores para pagamento e validação de inscrições referentes a 2017, no âmbito deste projeto. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

20 – TELEASSISTÊNCIA -----

20.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Marlene Silva visando apoiar **Alexandrina da Silva Horta** através da atribuição e colocação de equipamento de teleassistência. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

21 – OBRAS MUNICIPAIS -----

Antes da discussão do assunto a seguir descrito, o senhor vice-presidente, com fundamento no facto de fazer parte do júri do concurso, e invocando o previsto na alínea d) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de Impedimento, tendo-se ausentando-se da sala. -----

21.1 – Empreitada de “Repavimentação do Caminho dos Cortesões” – Apreciação e deliberação sobre auto de receção provisória. -----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, homologar o auto de receção provisória. -----

Não estava presente o senhor vice-presidente, que a seguir à votação regressou à sala. -----

21.2 – Abertura de Concurso Público para a Empreitada de Requalificação da Descarga de Águas Pluviais, Linha de Água de Vale Faro – Apreciação e deliberação visando a aprovação das peças do processo, abertura do respetivo procedimento e designação dos elementos do júri. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar as peças do processo, determinar a

abertura do concurso público e proceder à designação dos elementos componentes do júri, nos precisos termos sugeridos na informação, solicitando para evolução do processo, a necessária autorização por parte da digníssima assembleia municipal, nos termos previstos no artigo sexto da lei número oito barra dois mil e doze, de vinte e um de fevereiro. -----

A eficácia deste ato fica condicionada à aprovação, por parte da digníssima Assembleia Municipal, da 4.ª revisão das Grandes Opções do Plano 2017/2020 e da 4.ª revisão do Orçamento do Município para o ano de 2017. -----

22 – FORNECIMENTO DE BENS E SERVIÇOS -----

22.1 – Procedimento por Ajuste Direto para Fornecimento Contínuo de Óleos Lubrificantes Hidráulicos e Outros, até ao Limite de 21.000,00 Euros+IVA – Tomada de conhecimento do teor do despacho proferido pelo presidente da câmara que manifestou concordância com as peças do processo, designou os elementos do júri e solicitou, para evolução do processo, a necessária autorização por parte da assembleia municipal. -----
Foi tomado conhecimento. -----

22.2 – Procedimento por Ajuste Direto para Fornecimento de Massas Betuminosas Asfálticas, até ao Limite de 74.000,00 Euros +IVA. – Tomada de conhecimento do teor do despacho proferido pelo vice-presidente da câmara que manifestou concordância com as peças do processo, designou os elementos do júri e solicitou, para evolução do processo, a necessária autorização por parte da assembleia municipal. -----
Foi tomado conhecimento. -----

22.3 – Procedimento por Concurso Público para o Fornecimento Contínuo de “Acessórios Galvanizados/Latão e Válvulas de Cunha e Esfera de Bronze/Latão a Aplicar na Remodelação e Conservação da Rede de Abastecimento de Água até ao Limite de 45.000,00+IVA” – Tomada de conhecimento do teor do despacho proferido pela vereadora Ana Vidigal que manifestou concordância com as peças do processo, designou os elementos do júri e solicitou, para evolução do processo, a necessária autorização por parte da assembleia municipal. -----
Foi tomado conhecimento. -----

22.4 - Concurso Público com Publicação no JOUE (Art.ºs 20.º, N.º 1, AL.B) e 130.º a 154.º, Todos do Código dos Contratos Públicos, Aprovado pelo Decreto-Lei N.º 18/2008, de 29 de Janeiro, na Atual Redação) para Aquisição de Serviços para Reconhecimento Geológico-Geotécnico do Túnel de Desvio de Caudais entre a Ribeira de Albufeira, Junto à EM 395 e o Porto de Abrigo - Apreciação e deliberação sobre informação do júri relacionada com a apresentação de listas de erros e omissões por parte de um concorrente. -----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação do júri, não dar provimento aos erros e omissões apresentados nos precisos termos da mesma e determinar a colocação do respetivo documento para consulta dos concorrentes. -----
Mais foi deliberado determinar que o prazo para apresentação de propostas seja prorrogado por período igual ao da suspensão e manutenção desta até ao momento

da comunicação da decisão da câmara municipal relativamente às listas de erros e omissões apresentadas. -----

23 – LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO -----

23.1 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que autorizou a emissão da licença especial de ruído à **SGEHR – Sociedade Gestora e Exploradora de Hotéis e Resorts, S.A.**, para a realização de animação musical no restaurante Hotel São Rafael Atlântico, nos dias 2, 3 e 4 de junho. -----

Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente. -----

24 – CAMINHOS -----

24.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara relativa à emissão de certidão de caminho com natureza pública, sito em Vale Carro. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

24.2 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara relativa à natureza de caminho. -----

Este assunto não foi apreciado, tendo sido consensualmente retirado para melhor análise. -----

25 – PROJETO SINERGEA -----

25.1 – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão de declaração de apoio à candidatura do **Projeto SINERGEA**, liderada pela SIEMENS, ao Concurso de Projetos em Co-Promoção, apoiado pelo Sistema de Incentivos à Investigação e Desenvolvimento Tecnológico. -----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta e nos termos da informação manifestar concordância com o teor da minuta da Declaração. -----

26 – DESERVAGEM -----

26.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Ana Vidigal relacionada com ações de deservagem dos canteiros da área pertencente ao Centro de Saúde de Albufeira. -----

Foi deliberado, por unanimidade, notificar os responsáveis do Centro de Saúde de Albufeira para proceder às ações de deservagem, atento o potencial perigo de incêndio que representa. -----

27 – OBRAS MUNICIPAIS -----

Antes da discussão do assunto a seguir descrito, o senhor vice-presidente, com fundamento no facto de fazer parte do júri do concurso, e invocando o previsto na alínea d) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, tendo-se ausentando-se da sala. -----

27.1 – Empreitada de “Construção do Edifício Administrativo em Vale Pedras” – Apreciação e deliberação sobre auto de receção provisória parcial. -----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, homologar o auto de recepção provisória parcial. -----

Não estava presente o senhor vice-presidente, que a seguir à votação regressou à sala.-----

Antes da discussão do assunto a seguir descrito, o senhor presidente, com fundamento no facto de fazer parte do júri do concurso, e invocando o previsto na alínea d) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, ausentando-se da sala tendo assumido a presidência o senhor vice-presidente. -----

27.2 – Empreitada de “Beneficiações e Reparações em Edifício Municipal sito em Lagoas - Ferreiras” – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a conta final da empreitada.-----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, aprovar a conta final da obra. -----

Não estava presente o senhor presidente, que a seguir à votação regressou à sala reassumindo a presidência. -----

Antes da discussão do assunto a seguir descrito, o senhor vereador Rogério Neto, com fundamento no facto de fazer parte do júri do concurso, e invocando o previsto na alínea d) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, tendo-se ausentado da sala. -----

27.3 - Concurso Público para “Empreitada de Execução de Pavimentos “In Situ” em Parques Infantis Públicos do Concelho de Albufeira” – Tomada de conhecimento do teor do auto de consignação da obra. -----

Foi tomado conhecimento. -----

Não estava presente o senhor vereador Rogério Neto, que a seguir à votação regressou à sala.-----

27.4 - Concurso Público para “Empreitada de Ampliação do Mercado Municipal da Guia” – Apreciação e deliberação visando a aprovação das peças do processo, abertura do respetivo procedimento e designação dos elementos do júri. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar as peças do processo, determinar a abertura do concurso público e proceder à designação dos elementos componentes do júri, nos precisos termos sugeridos na informação. -----

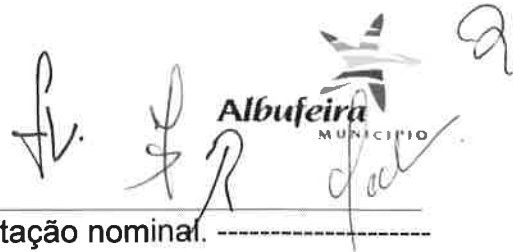
28 – PROCESSOS DE OBRAS PARTICULARES-----

28.1 – Apreciação e deliberação dos assuntos constantes nas folhas anexas.-----

Deliberações em anexo.-----

O texto destas deliberações foi aprovado em minuta, no final da reunião nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

Município de Albufeira



Todas as deliberações foram tomadas segundo a forma de votação nominal. -----

Albufeira, 13 de junho de 2017

O presidente da Câmara Municipal


Carlos Silva e Sousa

A secretária da reunião


Carla Farinha



Reunião de Câmara de 13 de junho de 2017 Processos de Obras Particulares

Dos pareceres, autos e informações referidas nas deliberações que seguem, relativas a processos de obras particulares, foram extraídas fotocópias pelo Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, que foram rubricadas pelos Senhores Membros do Executivo e se destinam a arquivo na pasta de documentos respeitante à presente reunião.

As descrições dos pedidos que se seguem, relacionadas com este tema, tiveram minutas elaboradas sob a responsabilidade do mesmo departamento.



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 13 de junho de 2017

DELIBERAÇÃO

1

Requerimento (s) n° (s): 19057 de 20-04-2017
Processo n°: 23/2017
Requerente: CD - Inter-Immobilien GMBH - Sociedade de Direito Alemão
Local da Obra: Vale Rabelho, freguesia da Guia
Assunto: Licença - Construção de moradia unifamiliar, piscina, casa de máquinas e muros de vedação
Apreciação do projecto de arquitetura

Foi, por unanimidade _____, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 29/05/2017, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores



[Handwritten signatures and initials]

Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 13 de junho de 2017

DELIBERAÇÃO

2

Requerimento (s) nº (s): ECMA50788 de 23-12-2016
Processo nº: 3OU/2009
Requerente: Sodiferreiras - Supermercados, Lda
Local da Obra: Vale Serves, freguesia de Ferreiras
Assunto: Licença - Licença - Armazenagem de Combustíveis Líquidos

Foi, por unanimidade _____, tomado conhecimento.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 13 de junho de 2017

DELIBERAÇÃO

3

Requerimento (s) nº (s): 7817 de 20-02-2017

Processo nº: 190/1989

Requerente: Maria Júlia Honório Inácio Moisés

Local da Obra: Rua Columbano Bordalo Pinheiro, Frações "R" e "S", Forte S. João, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Alteração e ampliação de um estabelecimento de bebidas "Bar Azul"

Apreciação do projecto de arquitetura

Foi, por unanimidade _____, deliberado mandar transmitir ao requerente a informação técnica de 25/05/2017, concedendo o prazo de 60 dias para resposta.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 13 de junho de 2017

DELIBERAÇÃO

4

Requerimento (s) nº (s): 5199 de 07-02-2017
Processo nº: 6/2017
Requerente: Sabores de Outono, Lda
Local da Obra: Alcaria, freguesia de Paderne
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edificação existente destinada à construção de um empreendimento turístico de Turismo Rural - Casa de Alcaria
Apreciação do projecto de arquitetura

Foi, por unanimidade _____, deliberado mandar transmitir ao requerente a informação técnica de 25/05/2017, concedendo o prazo de 60 dias para resposta.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Handwritten signatures and initials in the top right corner of the page.

Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 13 de junho de 2017

DELIBERAÇÃO

5

Requerimento (s) nº (s): 3719 de 27-01-2017
Processo nº: Lotº 244/1974
Requerente: Quinta dos Sonhos - Sociedade Imobiliária e Turística, Lda
Local da Obra: Urbanização Quinta dos Sonhos, Vale Rabelho, freguesia da Guia
Assunto: Licença - Alteração de loteamento - Alvará nº 13/1991

Foi, por unanimidade _____, deliberado tendo em conta o parecer técnico de 02/06/2017, e por a Câmara ter intenção de vir a deferir a alteração do loteamento, determinar a abertura do procedimento de discussão pública por um período de quinze dias a efectuar nos termos do nº 2 do artº 8º do ROUMA e a notificação para pronúncia no prazo de dez dias dos proprietários dos lotes constantes do alvará quanto á alteração em causa.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Blank lines provided for recording the names of absent council members.



Handwritten signatures and initials in the top right corner.

Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 13 de junho de 2017

DELIBERAÇÃO

6

Requerimento (s) n° (s): 9585 de 02-03-2017
Processo n°: 335/1993
Requerente: Vital Manuel dos Santos Guerreiro
Local da Obra: Urbanização Santo Estevão, Roja Pé, Lote 7, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de piscina, casa de máquinas e telheiro - Legalização
Apreciação do projecto de arquitectura

Foi, por unanimidade _____, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 30/05/2017, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Handwritten signatures and initials, including a large number '3' on the right side.

Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 13 de junho de 2017

DELIBERAÇÃO

7

Requerimento (s) nº (s): 42682 de 02-11-2016 e 5087 de 07-02-2017
Processo nº: 171/2003
Requerente: Cunhavillas - Construções, Unipessoal, Lda
Local da Obra: Beco da Águia Pesqueira, Lote 27, Patroves, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de moradia unifamiliar, piscina e muros de vedação
Apreciação do projecto de arquitetura

Foi, por unanimidade _____, deliberado mandar transmitir ao requerente a informação técnica de 17/03/2017, concedendo o prazo de 60 dias para resposta.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 13 de junho de 2017

DELIBERAÇÃO

8

Requerimento (s) nº (s): 27692 de 08-07-2016; 5703 de 10-02-2017 e 21214 de 03-05-2017
Processo nº: 36/2016
Requerente: Stéphane Paul Fontaine
Local da Obra: Salgados, Lote 81, Vale Rabelho, freguesia da Guia
Assunto: Licença - Construção de moradia, piscina e muros de vedação
Apreciação do licenciamento

Foi, por unanimidade _____, deferido o pedido de licença, tal como é requerido, tendo em conta o parecer técnico de 01/06/2017 e informação da DOP de 22/02/2017, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 13 de junho de 2017

DELIBERAÇÃO

9

Requerimento (s) n° (s): 40614 de 06-11-2015; 15473 de 26-04-2016 e 6470 de 14-02-2017

Processo n°: 469/1999

Requerente: Manuel de Araújo Torres da Silva Daniel

Local da Obra: Urbanização Aldeia do Roja Pé, Torre da Medronheira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Alteração de moradia unifamiliar e construção de piscina - Legalização

Apreciação do projecto de arquitetura

Foi, por unanimidade _____, deliberado aprovar o projecto de arquitectura condicionado nos termos da informação técnica de 24/05/2017, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores



[Handwritten signatures and initials]

Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 13 de junho de 2017

DELIBERAÇÃO

10

Requerimento (s) nº (s): 27872 de 12-08-2014
Processo nº: 244/2007
Requerente: Frederico Soromenho do C. Goes
Local da Obra: Areias S. João, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Pedido de suspensão do licenciamento

Foi, por unanimidade _____, deliberado mandar arquivar o processo, tendo em conta o parecer técnico de 25/05/2017.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Handwritten signatures and initials in the top right corner.

Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 13 de junho de 2017

DELIBERAÇÃO

11

Requerimento (s) n° (s): 4106 de 10-03-2017 e 15349 de 30-03-2017
Processo n°: 296/66
Requerente: Vera João Silvestre
Local da Obra: Travessa 1º Dezembro, 1º Esqº, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Pedido de Vistoria de Conservação do Edificado

Foi, por unanimidade _____, deliberado mandar transmitir o auto de vistoria n° 369/2017.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 13 de junho de 2017

DELIBERAÇÃO

12

Requerimento (s) nº (s): 16385 de 04-04-2017

Processo nº: 11/2016

Requerente: Tilmann Wilhelm Rohl e Outros

Local da Obra: Terras Novas, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Alteração e ampliação de moradia - Legalização

Apreciação do projecto de arquitetura

Foi, por unanimidade _____, deliberado mandar transmitir ao requerente a informação técnica de 02/06/2017, concedendo o prazo de 60 dias para resposta.

Não estavam presentes os senhores vereadores



[Handwritten signatures and initials]

Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 13 de junho de 2017

DELIBERAÇÃO

13

Requerimento (s) nº (s): ECMA12420 de 15-03-2017
Processo nº: 556/2001
Requerente: APA - Agência Portuguesa do Ambiente
Local da Obra: Unidade Balnear 2, Praia da Rocha Baixinha, Nascente, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Ofício de Entidade Externa - Ampliação do apoio de praia com equipamento associado

Foi, por unanimidade _____, tomado conhecimento.

Mais delibera esta câmara mandar comunicar ao requerente que as obras deverão ser suspensas entre 1 de julho e 30 de setembro, conforme Regulamento Municipal e remeter aos Serviços de Fiscalização Municipal para os devidos efeitos.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 13 de junho de 2017

DELIBERAÇÃO

14

Requerimento (s) n° (s): 2147 de 17-01-2017 e 14260 de 24-03-2017
Processo n°: 240/1998
Requerente: Pedro Filipe Calarrão Coelho
Local da Obra: Urbanização Alto dos Calijos, Lote C21-A, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de moradia unifamiliar, cave, piscina e muro de vedação
Apreciação do projecto de arquitetura

Foi, por unanimidade _____, aprovado o projecto de arquitectura tal como é requerido nos termos do parecer técnico de 02/06/2017, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 13 de junho de 2017

DELIBERAÇÃO

15

Requerimento (s) nº (s): 14293 de 24-03-2017

Processo nº: 14/2017

Requerente: Suzana Maria Pires Soares

Local da Obra: Matos de Cima, freguesia de Paderne

Assunto: Licença - Alteração e ampliação de moradia unifamiliar

Apreciação do projecto de arquitectura

Foi, por unanimidade _____, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 02/06/2017, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Reunião de Câmara de 13 de junho de 2017

DELIBERAÇÃO

16

Requerimento (s) nº (s): 2627 de 19-01-2017
Processo nº: 2/2017
Requerente: José Domingos Dionísio
Local da Obra: Rua dos Telheiros e Alves Correia, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração de edificação
Apreciação do projecto de arquitectura

Foi, por unanimidade _____, aprovado o projecto de arquitectura tal como é requerido nos termos do parecer técnico de 02/06/2017, devendo o exterior ser pintado de branco e as molduras dos vãos, tal como configuradas, deverão ser em cantaria maciça da região.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Reunião de Câmara de 13 de junho de 2017

DELIBERAÇÃO

17

Requerimento (s) n° (s): 20089 de 27-04-2017

Processo n°: 25/2017

Requerente: Jorge Manuel dos Santos Silva

Local da Obra: Quinta da Balaia, Lote 63, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Construção de moradia unifamiliar, piscina e muros de vedação

Apreciação do projecto de arquitectura

Foi, por unanimidade _____, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 02/06/2017, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Reunião de Câmara de 13 de junho de 2017

DELIBERAÇÃO

18

Requerimento (s) n° (s): 13763 de 22-03-2017 e ECMA23003 de 13-05-2017
Processo n°: 685/1990
Requerente: Makro Cash Carry Portugal, S.A.
Local da Obra: Tavagueira, Vale Verde, freguesia da Guia
Assunto: Licença - Construção de unidade comercial (Makro) - Legalização
Apreciação do projecto de arquitectura

Foi, por unanimidade _____, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 06/06/2017, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121° e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Reunião de Câmara de 13 de junho de 2017

DELIBERAÇÃO

19

Requerimento (s) nº (s): 12815 de 17-03-2017
Processo nº: 467/1991
Requerente: Guy Victor Sepasse e Ann Roza Pasteeis
Local da Obra: Matos de Cima, freguesia de Paderne
Assunto: Licença - Construção de piscina e casa de máquinas
Apreciação do projecto de arquitectura

Foi, por unanimidade _____, deliberado aprovar o projecto de arquitectura condicionado nos termos da informação técnica de 31/05/2017, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 13 de junho de 2017

DELIBERAÇÃO

20

Requerimento (s) nº (s): ECMA14806 de 17-04-2015; ECMA23474 de 17-06-2015 e 17918 de 12-04-2017
Processo nº: 134/2001
Requerente: ANPC - Autoridade Nacional de Proteção Civil
Local da Obra: Tavagueira, freguesia da Guia
Assunto: Ofício de Entidade Externa - Segurança Contra Incêndios em Edifícios (SCIE)

Foi, por unanimidade _____, tomado conhecimento.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 13 de junho de 2017

DELIBERAÇÃO

21

Requerimento (s) n° (s): 48094 de 05-12-2016
Processo n°: 65/2016
Requerente: Joseph Harold Lister e Outra
Local da Obra: Urbanização Quinta do Jolu, Lote 31, Fração AL, Barrancos, freguesia da Guia
Assunto: Licença - Alteração de estabelecimento de restauração e bebidas
Apreciação do projecto de arquitetura

Foi, por unanimidade _____, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 02/06/2017, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121° e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 13 de junho de 2017

DELIBERAÇÃO

22

Requerimento (s) nº (s): 16674 de 05-04-2017

Processo nº: 557/2001

Requerente: APA - Agência Portuguesa do Ambiente

Local da Obra: Unidade Balnear 1, Praia da Rocha Baixinha, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Ofício de Entidade Externa - Remodelação e ampliação do apoio de praia -
Apreciação do projecto de arquitetura

Foi, por unanimidade _____, tomado conhecimento.

Mais delibera esta câmara mandar comunicar ao requerente que as obras deverão ser suspensas entre 1 de julho e 30 de setembro, conforme Regulamento Municipal e remeter aos Serviços de Fiscalização Municipal para os devidos efeitos.

Não estavam presentes os senhores vereadores
