



MUNICÍPIO DE ALBUFEIRA

EDITAL

DR. JOSÉ CARLOS MARTINS ROLO, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA: -----

FAÇO PÚBLICO, nos termos do n.º 1 do artigo 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que esta Câmara Municipal, em sua reunião ordinária de 17-04-2018, tomou as deliberações aprovadas em minuta, cuja cópia se anexa.-----

E para que não se alegue desconhecimento, se publica este Edital e outros de idêntico teor, que vão ser afixados nos locais de estilo e no *site* do município.-----

Albufeira, 17 de abril de 2018

O Presidente da Câmara

Dr. José Carlos Martins Rolo

Minuta da ata da reunião de câmara de 17 de abril de 2018

CS

Ao décimo sétimo dia do mês de abril do ano dois mil e dezoito, nesta cidade de Albufeira, no edifício dos Paços do Município e na sala de reuniões, realizou-se uma reunião ordinária da Câmara Municipal de Albufeira, sob a presidência do seu presidente, senhor **José Carlos Martins Rolo**, achando-se presentes a vice-presidente, **Ana Filipa Simões Grade dos Santos Pífaro Dinis** e os vereadores, senhores, **Ricardo Jorge Coelho Clemente da Silva**, **Victor de Oliveira Ferraz**, **Rogério Pires Rodrigues Neto**, **Sara Luísa Ascensão Marques Carvela Serra** e **Cláudia Cristina Dias Guedelha**.

Secretariou a diretora de Departamento Municipal do Departamento de Gestão e Finanças, **Carla Maria Pereira Cabrita Silva Farinha**.

Da ordem de trabalhos, cuja convocatória foi atempadamente distribuída a cada um dos membros deste Executivo, constavam os seguintes pontos:

1 – ATAS

1.1 – Confirmação da aprovação da ata da reunião realizada no dia 6 de março de 2018. Foi confirmada, por unanimidade, a aprovação da ata da reunião realizada no dia 06 de março de 2018, a qual havia sido aprovada em minuta, após ter sido dispensada a respetiva leitura uma vez que uma cópia da mesma foi entregue previamente aos senhores membros do Órgão Executivo.

Votação: votaram no sentido da deliberação o senhor presidente, a senhora vice-presidente, os senhores vereadores Ricardo Clemente Victor Ferraz e Rogério Neto, e a senhora vereadora Cláudia Guedelha.

Não participou na votação a senhora vereadora Sara Serra pelo facto de não ter participado na reunião em causa.

2 – SALDOS

2.1 – Conhecimento dos saldos em dinheiro segundo o Resumo Diário da Tesouraria do dia 16/04/2017.

Foi tomado conhecimento.

3 – LEGISLAÇÃO E OUTRAS PUBLICAÇÕES

4 – DESPACHOS DO PRESIDENTE E DOS VEREADORES E PAGAMENTOS AUTORIZADOS E EFETUADOS

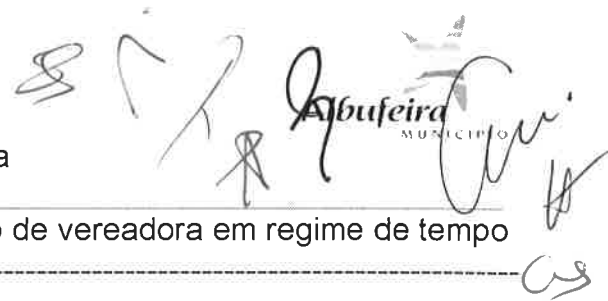
4.1 – Tomada de conhecimento das decisões proferidas pelo presidente e pelos vereadores no uso de competências delegadas ou subdelegadas pela câmara municipal, bem como de pagamentos autorizados e efetuados.

Foi tomado conhecimento.

5 – INFORMAÇÕES

6 – VEREADORA EM REGIME DE TEMPO INTEIRO, SEM EXCLUSIVIDADE

6.1 – Tomada de conhecimento do teor da comunicação da senhora vereadora Cláudia



Guedelha, através da qual informa que exercerá o cargo de vereadora em regime de tempo inteiro, sem exclusividade. -----

Foi tomado conhecimento. -----

7 – PEDIDOS DE TRANSPORTE -----

7.1 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que autorizou a disponibilização do transporte solicitado pela **Fundação António Silva Leal**, para o dia 6 de abril. -----

Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente. -----

7.2 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que autorizou a disponibilização dos transportes solicitados pelo **Clube de Basquete de Albufeira**, para os dias 14 e 15 de abril. -----

Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente. -----

Antes da discussão dos dois assuntos a seguir descritos, o senhor presidente e os senhores vereadores Ricardo Clemente e Rogério Neto, com fundamento no facto de fazerem parte dos órgãos sociais do Imortal Desportivo Clube, e invocando o previsto na alínea a) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitaram as respetivas situações de impedimento, tendo-se ausentado da sala, assumindo a presidência a senhora vice-presidente. -----

7.3 – Ratificação do despacho proferido pela vice-presidente da câmara, no impedimento do presidente, que autorizou a disponibilização do transporte solicitado pelo **Imortal Desportivo Clube**, para o dia 31 de março. -----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, ratificar o despacho da senhora vice-presidente. -----

Não estavam presentes o senhor presidente e os senhores vereadores Ricardo Clemente e Rogério Neto. -----

7.4 – Ratificação do despacho proferido pela vice-presidente da câmara, no impedimento do presidente, que autorizou a disponibilização dos transportes solicitados pelo **Imortal Desportivo Clube**, para o dia 14 de abril. -----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, ratificar o despacho da senhora vice-presidente. -----

Não estavam presentes o senhor presidente e os senhores vereadores Ricardo Clemente e Rogério Neto, que a seguir à votação regressaram à sala, tendo o primeiro reassumido a presidência. -----

7.5 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização do transporte solicitado por diversas instituições. -----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor das informações, autorizar a realização dos transportes, considerando que se destinam a atletas e a muncípes do concelho, sendo indispensável para esta câmara o bem estar destas pessoas, o que também consubstancia, por natureza, um apoio indispensável às respetivas famílias,

não devendo ultrapassar-se o limite de 60% a que se refere o n.º 3 do artigo 120º da Lei n.º 35/2014, de 20 de junho. -----

Mais foi deliberado solicitar aos serviços o enquadramento global para o período de tempo em causa das disponibilidades existentes em sede de tempo que permita aliviar o recurso a trabalho suplementar destes transportes em datas e horários alternativos que possibilitem a eventual alteração das datas e horários ora aprovados. -----

Antes da discussão do assunto a seguir descrito, o senhor presidente e os senhores vereadores Ricardo Clemente e Rogério Neto, com fundamento no facto de fazerem parte dos órgãos sociais do Imortal Desportivo Clube, e invocando o previsto na alínea a) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitaram as respetivas situações de impedimento, tendo-se ausentado da sala, assumindo a presidência a senhora vice-presidente. -----

7.6 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara visando a disponibilização dos transportes solicitados pelo **Imortal Desportivo Clube** para os dias 21, 22, 28 e 29 de abril. -----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, tendo em conta o teor das informações, autorizar a realização dos transportes, considerando que se destinam a atletas e a munícipes do concelho, sendo indispensável para esta câmara o bem estar destas pessoas, o que também consubstancia, por natureza, um apoio indispensável às respetivas famílias, não devendo ultrapassar-se o limite de 60% a que se refere o n.º 3 do artigo 120º da Lei n.º 35/2014, de 20 de junho. -----

Mais foi deliberado solicitar aos serviços o enquadramento global para o período de tempo em causa das disponibilidades existentes em sede de tempo que permita aliviar o recurso a trabalho suplementar destes transportes em datas e horários alternativos que possibilitem a eventual alteração das datas e horários ora aprovados. -----

Não estavam presentes o senhor presidente e os senhores vereadores Ricardo Clemente e Rogério Neto, que a seguir à votação regressaram à sala, tendo o primeiro reassumido a presidência. -----

8 – APOIOS -----

8.1 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou a prestação de apoio à **Juventude Desportiva de Fontainhas** na realização do “Show de Páscoa”. -----

Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente. -----

8.2 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou a prestação de apoio ao **Futebol Clube de Ferreiras** na realização do Torneio de Futebol Juvenil “Albufeira Eurocopa 2018”. -----

Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente. -----

8.3 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou a

prestação de apoio à **Associação de Futebol do Algarve** na realização do "Torneio Ibérico 2018". -----

Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente. -----

8.4 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou a prestação de apoio à **Ordem dos Solicitadores e Agentes de Execução – Comarca de Albufeira** na realização de uma ação de formação sobre "Fiscalidade – Atualizações – Orçamento de Estado de 2018". -----

Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente. -----

8.5 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou a prestação de apoio à **Associação LUEL – Arte em Movimento** na realização da 6.ª Edição do Festival d'Al-buhera de Danças de Salão. -----

Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente. -----

8.6 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **ALBUCCOOP – Cooperativa Rádio Táxi de Albufeira, CRL** na realização de uma reunião com os seus associados. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

8.7 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Associação de Pesca Desportiva e Recreativa da Baleeira** na realização de uma assembleia geral ordinária. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

8.8 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **EB1 de Vale Pedras** na realização da Hora do Conto. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

8.9 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar o **Futebol Clube de Ferreiras** na realização do 3.º Duetlo do Clube – Campeonato Regional do Algarve. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

8.10 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara visando apoiar financeiramente a **UNICEF**. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

9 – 10ª EDIÇÃO DA GRANDE MOSTRA DE VINHOS DE PORTUGAL -----

Antes da discussão do assunto a seguir descrito, o senhor presidente, com fundamento no facto de fazer parte dos órgãos sociais da Confraria do Bacchus de Albufeira, e invocando o previsto na alínea a) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, tendo-se ausentado da sala, tendo assumido a presidência a senhora

vice-presidente. -----

9.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara visando a organização conjunta entre o Município de Albufeira e a Confraria do Bacchus de Albufeira da 10ª Edição da Grande Mostra de Vinhos de Portugal. -----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, aprovar a proposta. -----

Não estava presente o senhor presidente, que a seguir à votação regressou à sala reassumindo a presidência. -----

10 – IMÓVEIS-----

10.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a aprovação da minuta da escritura pública de cedência de um prédio misto situado em Vale Paraíso ou Cortesões, com vista ao alargamento da via pública municipal (Caminho do Engenho). -----

Este assunto não foi apreciado, tendo sido consensualmente retirado. -----

11 – DIREITO DE SUPERFÍCIE-----

11.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a aprovação da minuta da escritura pública de constituição do direito de superfície a favor da **Cooperativa “MARTRAIN – Cooperativa de Responsabilidade Limitada (CRL)”**, respeitante a prédio que pertencia ao acervo de bens que integrou a massa falida da “Faceal”, para instalação de um Centro de Formação para o sector marítimo e portuário. -----

Este assunto não foi apreciado, tendo sido consensualmente retirado. -----

12 – ASSOCIAÇÃO NACIONAL DAS ASSEMBLEIAS MUNICIPAIS -----

12.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a participação e adesão do Município de Albufeira à Associação Nacional das Assembleias Municipais. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta e remetê-la à Assembleia Municipal no âmbito das respetivas competências. -----

13 – FORNECIMENTO DE BENS E SERVIÇOS -----

13.1 – Tomada de conhecimento sobre procedimentos efetuados na contratação pública na aquisição de serviços e outros, direcionados para as escolas do concelho. -----

Foi tomado conhecimento. -----

14 – OBRAS PARTICULARES -----

14.1 – Apreciação e deliberação sob proposta dos vereadores não permanentes, de um plano de intervenção com o objetivo de melhorar o desempenho dos serviços de obras particulares, auditar e identificar as necessidades de intervenção no espaço urbano do concelho. -----

Foi deliberado, por maioria, reprovar a proposta. -----

Votação: votaram no sentido da reprovação da proposta o senhor presidente, a senhora vice-presidente, o senhor vereador Rogério Neto e a senhora vereadora Cláudia Guedelha; votaram a favor da aprovação da proposta os senhores

vereadores Ricardo Clemente, Victor Ferraz e a senhora vereadora Sara Carvela.

15 – GRANDES OPÇÕES DO PLANO 2018-2021

15.1 – Apreciação e deliberação sobre a proposta de revisão n.º 3 do Plano Plurianual de Investimentos e Atividades Mais Relevantes.

Foi deliberado, por maioria, aprovar a proposta e remetê-la à Assembleia Municipal para apreciação e deliberação no âmbito das respetivas competências.

Votação: votaram no sentido da deliberação o senhor presidente, a senhora vice-presidente, o senhor vereador Rogério Neto e a senhora vereadora Cláudia Guedelha; abstiveram-se os senhores vereadores Ricardo Clemente, Victor Ferraz e a senhora vereadora Sara Carvela.

16 – ORÇAMENTO

16.1 – Apreciação e deliberação sobre a proposta de revisão n.º 3 do Orçamento do Município para o ano de 2018, incluindo a 2.ª alteração ao Mapa de Pessoal.

Foi deliberado, por maioria, aprovar a proposta e remetê-la à Digníssima Assembleia Municipal para apreciação e deliberação no âmbito das respetivas competências.

Votação: votaram no sentido da deliberação o senhor presidente, a senhora vice-presidente, o senhor vereador Rogério Neto e a senhora vereadora Cláudia Guedelha; abstiveram-se os senhores vereadores Ricardo Clemente, Victor Ferraz e a senhora vereadora Sara Carvela.

17 – FORNECIMENTO DE BENS E SERVIÇOS

17.1 – Tomada de conhecimento dos contratos de aquisição de serviços celebrados ou renovados no mês de março de 2018, em cumprimento do disposto no n.º 4 do art.º 58.º da Lei n.º 114/2017, de 29 de dezembro.

Foi tomado conhecimento.

18 – MERCADOS MUNICIPAIS

Antes da discussão dos três assuntos a seguir descritos, o senhor vereador Rogério Neto, com fundamento no facto de fazer parte do júri dos concursos, e invocando o previsto na alínea d) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, ausentando-se da sala.

18.1 - Concurso Público para a Exploração Temporária de Lojas, Localizadas no Mercado Municipal de Areias de São João, em Albufeira – Apreciação e deliberação sobre relatório do júri visando a adjudicação.

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, tendo em conta o teor do relatório, adjudicar a Exploração Temporária de Lojas, Localizadas no Mercado Municipal de Areias de São João, em Albufeira, nos precisos termos nele sugeridos.

Não estava presente o senhor vereador Rogério Neto.

18.2 - Concurso Público para Adjudicação da Exploração Temporária de Bancas



Localizadas no Mercado Municipal de Caliços, em Albufeira – Apreciação e deliberação sobre relatório do júri visando a adjudicação. -----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, tendo em conta o teor do relatório, adjudicar a Exploração Temporária de Bancas Localizadas no Mercado Municipal de Caliços, em Albufeira, nos precisos termos nele sugeridos. -----

Não estava presente o senhor vereador Rogério Neto. -----

18.3 - Concurso Público para a Exploração Temporária da Loja G – Venda de Marisco Congelado, Vivo e Cozido, Localizada no Mercado Municipal de Caliços, em Albufeira – Apreciação e deliberação sobre relatório do júri relacionado com o facto de o concurso ter ficado deserto. -----

Foi tomado conhecimento. -----

Não estava presente o senhor vereador Rogério Neto, que a seguir à votação regressou à sala. -----

19 – RECURSOS HUMANOS -----

19.1 - Tomada de conhecimento do teor do despacho proferido pela vereadora Ana Pífaro relativo a prorrogação excecional de mobilidade interna da trabalhadora **Maria de Lurdes Santos Amaral Máximo.** -----

Foi tomado conhecimento. -----

19.2 - Tomada de conhecimento do teor do despacho proferido pela vereadora Ana Pífaro relativo a prorrogação excecional de mobilidade interna da trabalhadora **Maria de Lurdes Ferreira Lopes.** -----

Foi tomado conhecimento. -----

19.3 - Tomada de conhecimento do teor do despacho proferido pela vereadora Ana Pífaro relativo a prorrogação excecional de mobilidade interna da trabalhadora **Maria da Conceição Martins Cruz Martins.** -----

Foi tomado conhecimento. -----

19.4 - Tomada de conhecimento do teor do despacho proferido pela vereadora Ana Pífaro relativo a prorrogação excecional de mobilidade interna da trabalhadora **Deolinda Ferreira Santos.** -----

Foi tomado conhecimento. -----

19.5 - Tomada de conhecimento do teor do despacho proferido pela vereadora Ana Pífaro relativo a prorrogação excecional de mobilidade interna da trabalhadora **Isaltina Cabrita Bernardo Ponte Santos.** -----

Foi tomado conhecimento. -----

19.6 - Tomada de conhecimento do teor do despacho proferido pela vereadora Ana Pífaro relativo a prorrogação excecional de mobilidade interna do trabalhador **António José Silvério Eufrásia.** -----

Foi tomado conhecimento. -----



19.7 – Apreciação e deliberação sobre requerimento de **António Manuel Romão Sousa Fernandes**, solicitando a inscrição na ADSE do seu cônjuge. -----
Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos termos da mesma, deferir o pedido. -----

19.8 – Apreciação e deliberação sobre requerimento de **Hendrik Mário Rocha Guimarães**, solicitando a inscrição na ADSE do seu cônjuge. -----
Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos termos da mesma, deferir o pedido. -----

20 – TAXAS DE PUBLICIDADE -----

20.1 – Apreciação e deliberação sobre requerimento de **Publirádio – Publicidade Exterior, S.A.**, solicitando o pagamento faseado das taxas de publicidade do ano 2018. -----
Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor das informações dos serviços, mandar proceder nos estritos termos do nelas sugerido. -----

21 – FORNECIMENTO DE BENS E SERVIÇOS -----

21.1 – Ajuste Direto, ao Abrigo do Acordo Quadro Celebrado pela Central de Compras da AMAL, para o Fornecimento de Unidade de Saúde Móvel – Tomada de conhecimento do teor do despacho proferido pela vice-presidente da câmara que manifestou concordância com as peças do processo, aprovou a abertura do procedimento e deu conhecimento à assembleia municipal. -----
Foi tomado conhecimento. -----

22 – ACORDOS -----

22.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a outorga de um aditamento ao Acordo de Colaboração da Educação Pré-Escolar referente ao ano letivo 2017/2018, celebrado entre o **Município de Albufeira**, a **Direção Regional de Educação do Algarve** e o **Centro Distrital de Segurança Social de Faro**. -----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

23 – TRANSPORTES ESCOLARES -----

Antes da discussão do assunto a seguir descrito, o senhor vereador Victor Ferraz, com fundamento no facto de fazer parte dos órgãos sociais do Agrupamento de Escolas de Ferreira e invocando o previsto na alínea a) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, tendo-se ausentado da sala. -----

23.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização do transporte solicitado pela **Associação de Pais e Encarregados de Educação da EB1 dos Brejos** para realização de uma visita de estudo ao Oceanário e Pavilhão do Conhecimento em Lisboa. -----
Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, aprovar a proposta. -----



Não estava presente o senhor vereador Victor Ferraz que a seguir à votação regressou à sala. -----

24 – SUBSÍDIO DE ARRENDAMENTO-----

24.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com o mapa relativo aos ajustes ao subsídio de arrendamento correspondente ao mês de abril de 2018.

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação dos serviços, mandar proceder nos estritos termos do nela sugerido.-----

24.2 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a cessação da atribuição do subsídio de arrendamento a **Amélia Sanca Quadé**.-----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação dos serviços, mandar proceder nos estritos termos do nela sugerido.-----

24.3 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a cessação da atribuição do subsídio de arrendamento a **Ana Paula Teresinho Ramires**.-----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação dos serviços, mandar proceder nos estritos termos do nela sugerido.-----

24.4 – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a continuação da atribuição do subsídio de arrendamento a **Carla Jesus Martins Pereira**.-----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação dos serviços, mandar proceder nos estritos termos do nela sugerido.-----

24.5 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a atribuição do subsídio de arrendamento a **Rosália Maria Seródio de Jesus**.-----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação dos serviços, mandar proceder nos estritos termos do nela sugerido.-----

24.6 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a atribuição do subsídio de arrendamento a **Vera Lúcia Vilaça Tondela**.-----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação dos serviços, mandar proceder nos estritos termos do nela sugerido.-----

25 - HABITAÇÃO SOCIAL-----

25.1 – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a transferência da arrendatária **Maria Lurdes Ferreira de Almeida Teixeira** para uma habitação social de Tipologia T2.-----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação dos serviços, mandar proceder nos estritos termos do nela sugerido.-----

25.2 – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a transferência da arrendatária **Solange Jesus de Sousa Sanches** para uma habitação social de Tipologia T1.-----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação dos serviços,



mandar proceder nos estritos termos do nela sugerido. -----

26 – CARTÃO SÉNIOR MUNICIPAL -----

26.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara visando a atribuição do Cartão Sénior Municipal a uma munícipe. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

27 – CANDIDATURAS -----

27.1 – Candidatura “Eventos de Promoção e Valorização dos Recursos Endógenos nas Freguesias de Paderne e Guia” – Aviso – ALG-28-2016-16 – Plano de Ação de Desenvolvimento de Recursos Endógenos - Operações - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a formalização da candidatura. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

27.2 – Candidatura ao Aviso ALG-03-2017-08 – Eficiência Energética nas Infraestruturas Públicas da Administração Local - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a formalização da candidatura. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

28 – INDEMNIZAÇÕES -----

28.1 – Apreciação e deliberação sobre o processo de sinistro n.º 18/2016, de **Maria Irene Neves Joaquim**, relacionado com o pedido de indemnização pelos danos materiais sofridos. -----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor do parecer jurídico e nos termos do mesmo, autorizar a realização da despesa. -----

29 – VEÍCULOS EM FIM DE VIDA -----

Antes da discussão do assunto a seguir descrito, o senhor vereador Rogério Neto, com fundamento no facto de fazer parte da comissão de abertura e análise de propostas do procedimento, e invocando o previsto na alínea d) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, ausentando-se da sala. -----

29.1 – Apreciação e deliberação sobre a ata de abertura e análise de propostas de alienação de veículos em fim de vida. -----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, tendo em conta o teor da ata e nos termos da mesma, proceder à alienação dos 7 lotes de veículos em fim de vida, nos precisos termos nela sugeridos. -----

Não estava presente o senhor vereador Rogério Neto, que a seguir à votação regressou à sala. -----

30 – OBRAS MUNICIPAIS -----

30.1 – Empreitada de Repavimentação da Rua da Alfaia – Apreciação e deliberação sobre auto de receção provisória. -----

Foi deliberado, por unanimidade, homologar o auto de receção provisória. -----

Antes da discussão dos cinco assuntos a seguir descritos, o senhor presidente, com fundamento no facto de fazer parte do júri dos concursos, e invocando o previsto na alínea d) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, tendo-se ausentado da sala, assumindo a presidência a senhora vice-presidente. -----

30.2 - Empreitada de Beneficiação de Ruas, Estradas e Caminhos – Requalificação da Av. da Liberdade no Seguimento das Cheias Ocorridas no Dia 1 de Novembro de 2015 – Apreciação e deliberação sobre auto de vistoria para efeitos de liberação parcial da caução. -----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, homologar o auto de vistoria e mandar proceder à liberação de 30% dos valores prestados para garantia da empreitada. -----

Não estava presente o senhor presidente. -----

30.3 - Empreitada de Beneficiação da Iluminação Pública do Caminho da Praia da Coelha, Albufeira – Apreciação e deliberação sobre auto de vistoria para efeitos de liberação parcial da caução. -----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, homologar o auto de vistoria e mandar proceder à liberação de 30% dos valores prestados para garantia da empreitada. -----

Não estava presente o senhor presidente. -----

30.4 - Empreitada de “Repavimentação de Arruamentos no Bairro Alice” – Apreciação e deliberação sobre auto de vistoria para efeitos de liberação parcial da caução. -----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, homologar o auto de vistoria e mandar proceder à liberação de 30% dos valores prestados para garantia da empreitada. -----

Não estava presente o senhor presidente. -----

30.5 - Empreitada de “Repavimentação da Urbanização Vale da Azinheira” – Apreciação e deliberação sobre auto de vistoria para efeitos de liberação parcial da caução. -----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, homologar o auto de vistoria e mandar proceder à liberação de 30% dos valores prestados para garantia da empreitada. -----

Não estava presente o senhor presidente. -----

30.6 - Empreitada de “Pavimentação de Arruamentos na Zona do Montechoro” – Apreciação e deliberação sobre auto de vistoria para efeitos de liberação parcial da caução. -----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, homologar o auto de vistoria e mandar proceder à liberação de 30% dos valores prestados para garantia da empreitada. -----

Não estava presente o senhor presidente, que a seguir à votação regressou à sala



reassumido a presidência. -----

30.7 – Empreitada de “Remodelação do Sistema de Águas Residuais Pluviais de Albufeira – Estrada de Vale Pedras” – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relativa à aprovação de trabalhos a mais e a menos. -----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos termos da mesma: -----

a) concordar com a realização de trabalhos a mais no valor de 85.856,51 euros, acrescido de IVA;-----

b) concordar com a supressão de trabalhos (contratuais) no valor de 10.299,50 euros, acrescido de IVA; -----

c) determinar a celebração de contrato adicional prevendo a realização de trabalhos a mais no valor referido em a) e a menos no valor referido em b), da ponderação conjunta dos quais resulta um acréscimo do valor da empreitada de 75.557,01 euros, acrescido de IVA, cifrando-se o valor da empreitada em 290.457,02 euros, acrescido de IVA. -----

30.8 – Concurso Público para Execução da “Empreitada de Beneficiação de Ruas, Estradas e Caminhos em Zonas Pontuais do Concelho de Albufeira” – Tomada de conhecimento do teor do despacho proferido pelo presidente da câmara que manifestou concordância com as peças do processo, aprovou a abertura do procedimento, designou os elementos componentes do júri e solicitou, para evolução do processo, a necessária autorização por parte da assembleia municipal. -----

Foi tomado conhecimento. -----

Antes da discussão do assunto a seguir descrito, o senhor presidente, com fundamento no facto de fazer parte do júri do concurso, e invocando o previsto na alínea d) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, tendo-se ausentado da sala, assumindo a presidência a senhora vice-presidente. -----

30.9 - Empreitada de “Execução de Rotunda nos Olhos de Água” – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a aprovação do Plano de Segurança e Saúde e do Plano de Sinalização da empreitada. -----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, tendo em conta o teor da informação, aprovar o Plano de Segurança e Saúde e o Plano de Sinalização, nos precisos termos sugeridos. -----

Não estava presente o senhor presidente, que a seguir à votação regressou à sala reassumido a presidência. -----

31 - FORNECIMENTO DE BENS E SERVIÇOS-----

31.1 – Concurso Público com Publicação no JOUE para Aluguer de Máquinas e Viaturas com Operador ou Condutor, até ao Limite de 250.000,00 euros, acrescido do IVA – Tomada de conhecimento do teor do despacho proferido pelo presidente da câmara que manifestou concordância com as peças do processo, aprovou a abertura do



procedimento, designou os elementos componentes do júri e solicitou, para evolução do processo, a necessária autorização por parte da assembleia municipal. -----

Foi tomado conhecimento. -----

Antes da discussão do assunto a seguir descrito, o senhor presidente, com fundamento no facto de fazer parte do júri do concurso, e invocando o previsto na alínea d) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, tendo-se ausentado da sala, assumindo a presidência a senhora vice-presidente. -----

31.2 – Prestação de Serviços de Recolha e Transporte de Resíduos Urbanos e Equiparados, Fornecimento, Lavagem, Desinfecção e Manutenção de Contentores e Limpeza Urbana, no Município de Albufeira, pelo Período de 6 Meses – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com esta prestação de serviços. -----
Foi deliberado, por maioria dos presentes, tendo em conta o teor da informação, autorizar a prorrogação da aquisição de serviços pelo período de 6 meses, nos precisos termos sugeridos. -----

Votação: votaram no sentido da deliberação a senhora vice-presidente, o senhor vereador Rogério Neto e a senhora vereadora Cláudia Guedelha; votaram contra os senhores vereadores Ricardo Clemente, Victor Ferraz e a senhora vereadora Sara Carvela. -----

Não estava presente o senhor presidente, que a seguir à votação regressou à sala, reassumido a presidência. -----

31.3 – Concurso Público para Prestação de Serviços de Recolha, Transporte de Resíduos Urbanos e Limpeza Urbana, no Município de Albufeira – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a aprovação das peças do processo, a abertura do respetivo concurso e a nomeação dos elementos componentes do júri. -----
Foi deliberado, por maioria, tendo em conta o teor das informações, aprovar as peças do processo, determinar a abertura do concurso público e proceder à designação dos elementos componentes do júri, nos precisos termos sugeridos na segunda informação, solicitando para evolução do processo, a necessária autorização por parte da digníssima assembleia municipal, nos termos previstos no artigo sexto da lei número oito barra dois mil e doze, de vinte e um de fevereiro. -----
A eficácia deste ato fica condicionada à aprovação, por parte da Assembleia Municipal, da terceira revisão das Grandes Opções do Plano 2018-2021 e do Orçamento do Município para o ano de 2018. -----

Votação: votaram no sentido da deliberação o senhor presidente, a senhora vice-presidente, o senhor vereador Rogério Neto e a senhora vereadora Cláudia Guedelha; votaram contra os senhores vereadores Ricardo Clemente, Victor Ferraz e a senhora vereadora Sara Carvela. -----

32 – CONCESSÕES -----

Antes da discussão do assunto a seguir descrito, o senhor vereador Rogério Neto,



com fundamento no facto de fazer parte do júri do concurso, e invocando o previsto na alínea d) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, ausentando-se da sala. -----

32.1 – Concessão do Direito de Uso Privativo de Espaço Público para a Instalação de Postes de Sinalética Direcional Publicitária no Concelho de Albufeira – Apreciação e deliberação sobre a minuta do contrato. -----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, aprovar a minuta do contrato. -----

Não estava presente o senhor vereador Rogério Neto, que a seguir à votação regressou à sala. -----

33 – CAMINHOS -----

33.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relativa à natureza de um caminho sito em Vale Parra – Freguesia de Guia. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

34 – LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO -----

34.1 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que autorizou a emissão da licença especial de ruído a **Casais Engenharia, S.A.**, para a realização de obra de construção civil, na Vila das Lagoas, Lote 9B, R/C B - Albufeira, no dia 7 de abril. ----

Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente. -----

34.2 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que autorizou a emissão da licença especial de ruído a **Casais Engenharia, S.A.**, para a realização de obra de construção civil, na Vila das Lagoas, Lote 9B, R/C B - Albufeira, no dia 14 de abril. --

Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente. -----

35 – PRAIAS -----

35.1 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que aprovou a candidatura de praias do concelho a um programa criado pela Fundação Vodafone Portugal, em parceria com o Instituto de Socorros a Náufragos, Agência Portuguesa do Ambiente, Instituto Nacional para a Reabilitação e Associação Bandeira Azul, com intuito de dotar as mesmas com vários equipamentos. -----

Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente. -----

36 – OBRAS MUNICIPAIS -----

Antes da discussão do assunto a seguir descrito, o senhor vereador Victor Ferraz, com fundamento no facto de fazer parte dos órgãos sociais do Agrupamento de Escolas de Ferreiras e invocando o previsto na alínea a) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, tendo-se ausentado da sala. -----

36.1 – Concurso Público para a Execução da Empreitada de “Ampliação do Edifício

do Jardim de Infância dos Olhos de Água” – Apreciação e deliberação sobre informação do júri do concurso relacionada com a não entrega de documentos por parte da empresa adjudicatária.-----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, tendo em conta o teor da informação e nos termos da alínea a) do n.º 1 do artigo 86º do Código dos Contratos Públicos, manifestar a intenção de determinar a caducidade da adjudicação deliberada em 6 de março de 2018, concedendo à empresa o prazo de 2 dias, para, por escrito, dizer o que se lhe oferecer sobre o assunto. -----

Não estava presente o senhor vereador Victor Ferraz que a seguir à votação regressou à sala.-----

37 – FORNECIMENTO DE BENS E SERVIÇOS-----

37.1 – Fornecimento de Energia - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a transferência de valores entre rubricas.-----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação, autorizar a transferência das verbas nos precisos termos sugeridos.-----

38 – CONCESSÕES-----

38.1 - Concurso Público de Conceção para a Elaboração dos Projetos do Cemitério de Ferreiras – Apreciação e deliberação sobre o relatório final do júri co concurso.-----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor do relatório:-----

a) proceder à atribuição dos prémios nos precisos termos propostos;-----

b) homologar o resultado do concurso e mandar notificar os concorrentes desta decisão, disponibilizando o Relatório Final do Júri no sítio da internet indicado nos Termos de Referência;-----

c) determinar que a empresa concorrente sobre cujo trabalho de conceção recaiu a decisão de seleção, C.D.A. – Consultório de Arquitetura, Limitada, se considera selecionada para efeitos do disposto na alínea g) do n.º 1 do artigo 27.º do Código dos Contratos Públicos, Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro, devendo, no prazo de 5 dias úteis após a notificação da decisão, apresentar os documentos comprovativos das habilitações e dos requisitos previstos no artigo 6.º dos Termos de Referência, sob pena de caducidade da seleção do respetivo trabalho.-----

Mais foi deliberado considerar que o trabalho selecionado em primeiro lugar, à semelhança das restantes propostas analisadas, poderá necessitar de adequação e necessária compatibilização com os condicionamentos legais aplicáveis, bem como a eventuais condicionalismos orçamentais, quando vier a ser promovida a sua execução. Mais se considerando que tais aspetos deverão ser analisados à luz da correta ponderação dos interesses do Município e foram tomados em devida conta na apreciação de todos os trabalhos apresentados.-----

39 – PROCESSOS DE OBRAS PARTICULARES-----

Nesta altura dos trabalhos ausentaram-se da reunião os senhores vereadores Ricardo Clemente e Victor Ferraz e a senhora vereadora Sara Carvela.-----



39.1 – Apreciação e deliberação dos assuntos constante nas folhas anexas. -----
Deliberações em anexo. -----

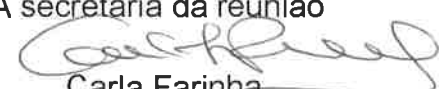
Nesta altura dos trabalhos regressaram à sala os senhores vereadores Ricardo Clemente e Victor Ferraz e a senhora vereadora Sara Carvela. -----

O texto destas deliberações foi aprovado em minuta, no final da reunião nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 57.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----
Todas as deliberações foram tomadas segundo a forma de votação nominal. -----

Albufeira, 17 de abril de 2018

O presidente da Câmara Municipal

Dr. José Carlos Martins Rolo

A secretária da reunião

Carla Farinha

Reunião de Câmara de 17 de abril de 2018
Processos de Obras Particulares

Dos pareceres, autos e informações referidas nas deliberações que seguem, relativas a processos de obras particulares, foram extraídas fotocópias pelo Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, que foram rubricadas pelos Senhores Membros do Executivo e se destinam a arquivo na pasta de documentos respeitante à presente reunião.

As descrições dos pedidos que se seguem, relacionadas com este tema, foram elaboradas sob a responsabilidade do mesmo departamento.



9 7 Cu.
R

Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 17 de de 2018

DELIBERAÇÃO

1

Requerimento (s) nº (s): 29364 de 21-06-2017; 34541 de 26-07-2017 e 9799 de 02-03-2018

Processo nº: 40/2017

Requerente: Charles Roger Albert Tanguy

Local da Obra: Areias S. João, Corcovada, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Construção de moradia unifamiliar, piscina e muro de vedação

Apreciação do licenciamento

Foi, por unanimidade decretado, deferido o pedido de licença, tal como é requerido, tendo em conta a informação da DOP de 28/03/2018, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Ricardo Clemente

João Fernandes

Sara Correia



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 17 de de 2018

DELIBERAÇÃO

2

Requerimento (s) nº (s): 43902 de 28-09-2017 e 9950 de 02-03-2018
Processo nº: 112/2009
Requerente: Isermar - Imobiliária, Lda
Local da Obra: Urbanização Quinta da Correeira, Lote 65, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de moradia unifamiliar em "L" com piscina e muro de vedação
Apreciação do licenciamento

Foi, por unanimidade aprovado, deferido o pedido de licença, tal como é requerido, tendo em conta a informação da DOP de 28/03/2018, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Ricardo Clemente

Vitor Farias

Sérgio Pereira



3 7 Ace.
R

Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 17 de de 2018

DELIBERAÇÃO

3

Requerimento (s) nº (s): 43925 de 28-09-2017 e 9946 de 02-03-2018
Processo nº: 116/2009
Requerente: Isermar - Imobiliária, Lda
Local da Obra: Urbanização Quinta da Correeira, Lote 69, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de moradia unifamiliar em "L" com piscina e muro de vedação
Apreciação do licenciamento

Foi, por unanimidade favorável, deferido o pedido de licença, tal como é requerido, tendo em conta a informação da DOP de 28/03/2018, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Ricardo Clemente

Vicente Fernandes

Sandra Carvalho



9 10 11
Ces.
R

Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 17 de de 2018

DELIBERAÇÃO

4

Requerimento (s) nº (s): 43918 de 28-09-2017 e 9958 de 02-03-2018
Processo nº: 126/2009
Requerente: Isermar - Imobiliária, Lda
Local da Obra: Urbanização Quinta da Correeira, Lote 66, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de moradia unifamiliar em "L" com piscina e muro de vedação
Apreciação do licenciamento

Foi, por unanimidade decretada, deferido o pedido de licença, tal como é requerido, tendo em conta a informação da DOP de 28/03/2018, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Ricardo Clemente
Victor Farias
Suzanne Cavale



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 17 de de 2018

DELIBERAÇÃO

5

Requerimento (s) nº (s): 43914 de 28-09-2017 e 9918 de 02-03-2018
Processo nº: 115/2009
Requerente: Isermar - Imobiliária, Lda
Local da Obra: Urbanização Quinta da Correeira, Lote 67, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de moradia unifamiliar em "L" com piscina e muro de vedação
Apreciação do licenciamento

Foi, por unanimidade Presentes, deferido o pedido de licença, tal como é requerido, tendo em conta a informação da DOP de 28/03/2018, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Ricardo Clemente, Vitor Feres e Sora Carvela



9 7 Ceu.
A

Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 17 de de 2018

DELIBERAÇÃO

6

Requerimento (s) nº (s): 47865 de 02-12-2016; 33312 de 18-07-2017; 43250 de 26-09-2017 e 11492 de 13-03-2018

Processo nº: 63/2016

Requerente: Alice Pires dos Santos

Local da Obra: Alfarrobeira, freguesia de Ferreiras

Assunto: Licença - Alteração de edificação

Apreciação do licenciamento

Foi, por unanimidade Presenças deferido o pedido de licença, tal como é requerido, tendo em conta a informação da DOP de 28/03/2018, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Vicente Clemente, Vitor Frazz e Sérgio Cavaleiro



9
P
Cec.
R

Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 17 de de 2018

DELIBERAÇÃO

7

Requerimento (s) nº (s): ECMA38673 de 22-08-2017
 Processo nº: 81/2012
 Requerente: Direção Regional de Cultura do Algarve
 Local da Obra: Quinta do Escarpão, freguesia de Paderne
 Assunto: Ofício de Entidade Externa - Ampliação da Pedreira Escarpão nº 3

Foi, por unanimidade Presentes, tomado conhecimento.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Helendo Clemente, Nita Femenç e Sora Correia



Handwritten initials and signatures in the top right corner.

Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 17 de de 2018

DELIBERAÇÃO

8

Requerimento (s) nº (s): 10586 de 07-03-2018
Processo nº: 81/2012
Requerente: Direção Geral de Energia e Geologia
Local da Obra: Quinta do Escarpão, freguesia de Paderne
Assunto: Ofício de Entidade Externa - Ampliação da Pedreira Escarpão nº3

Foi, por unanimidade Presenças, tomado conhecimento.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Ricardo Clemente, Jita Fraz e Sora Carvela



9
P
A
A

Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 17 de de 2018

DELIBERAÇÃO

9

Requerimento (s) nº (s): 7362 de 16-02-2018
Processo nº: 970/1986
Requerente: ANPC - Autoridade Nacional de Proteção Civil
Local da Obra: Rua do Município, Cerro da Alagoa, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Ofício de Entidade Externa - Auto de Vistoria

Foi, por unanimidade Procurados tomado conhecimento.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Ricardo Claveente, Vitor Ferraç e Sano Canvelo



9 7 Aui.
R

Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 17 de de 2018

DELIBERAÇÃO

10

Requerimento (s) nº (s): 24358 de 16-06-2018
Processo nº: 102/2000
Requerente: ANPC - Autoridade Nacional de Proteção Civil
Local da Obra: Vale Paraíso, freguesia de Ferreiras
Assunto: Ofício de Entidade Externa - Confirmação - medidas de autoproteção

Foi, por unanimidade dos presentes, tomado conhecimento.

Não estavam presentes os senhores vereadores, Alcides Clemente,
Ulisses Frazão e Sara Cavale



97 Cav.

Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 17 de de 2018

DELIBERAÇÃO

11

Requerimento (s) nº (s): 3934 de 26-01-2018
Processo nº: 102/2000
Requerente: ANPC - Autoridade Nacional de Proteção Civil
Local da Obra: Parque Industrial, freguesia de Ferreiras
Assunto: Ofício de Entidade Externa - Confirmação - medidas de autoproteção

Foi, por unanimidade do presente, tomado conhecimento.

Não estavam presentes os senhores vereadores, Ricardo Clemente,
Mário F. Nunes e Sara Cerveira



3
A
A

Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 17 de de 2018

DELIBERAÇÃO

12

Requerimento (s) nº (s): 3016 de 22-01-2018
Processo nº: 179/1979
Requerente: ANPC - Autoridade Nacional de Proteção Civil
Local da Obra: Rua do Lageado, Correeira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Ofício de Entidade Externa - Confirmação - (SCIE) "Academia dos Marinheiros - Creche/Jardim de Infância"

Foi, por unanimidade da presentes, tomado conhecimento.

Não estavam presentes os senhores vereadores, Nicolas Clemente,
Alta Fomes, Sara Carvela



9
R
A
R

Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 17 de de 2018

DELIBERAÇÃO

13

Requerimento (s) nº (s): 12679 de 16-03-2017; 38989 de 24-08-2017 e 47935 de 31-10-2017

Processo nº: 588/1980

Requerente: Sven Olof Patrik Kulldorff e Lisbeth Irene Kulldorff

Local da Obra: Rua do Moinho nº 6, Cerro da Piedade, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Reconstrução de edificação

Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade dos presentes, deliberado aprovar o projecto de arquitectura condicionado nos termos da informação técnica de 13/03/2017, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores, Ricardo Clemente,
Vitor Kennoz e Sante Carvela



Handwritten signature and initials.

Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 17 de de 2018

DELIBERAÇÃO

14

Requerimento (s) nº (s): 24154 de 15-06-2016 e 16057 de 03-04-2017
Processo nº: 247/1977
Requerente: Manuel António Henriques Guerreiro
Local da Obra: Avenida 12 de Julho, Vale Serves, freguesia de Ferreiras
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edifício misto - Legalização
Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade dos presentes deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 20/03/2018, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores, Ricardo Clemente,
Vitor Amorim e Jara Carvela.



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 17 de de 2018

DELIBERAÇÃO

15

Requerimento (s) nº (s): 8156 de 21-02-2018
Processo nº: 06/2018/8156
Requerente: Romain Georges Neto Cettou e Outros
Local da Obra: Tavagueira, freguesia da Guia
Assunto: Pedido de parecer favorável da Câmara Municipal ao abrigo do nº 1 e 2 do artº 54º da Lei 91/95 de 02 de Setembro, na redacção em vigor, para efeitos de constituição de compropriedade

Foi, por unanimidade presente deliberado mandar certificar que a Câmara não vê inconveniente na aquisição do prédio em causa em regime de compropriedade, nos termos do parecer da Divisão jurídica e de Contencioso de 04/04/2018.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Ricardo Clemente
Vitor Ferreira
Sara Carvalho

Handwritten marks and signature

Reunião de Câmara de 17 de de 2018

DELIBERAÇÃO

16

Requerimento (s) nº (s): 6051 de 08-02-2018
Processo nº: 15IP/2018
Requerente: CPGF, Lda
Local da Obra: E.N.395, Vale Paraíso, freguesia de Ferreiras
Assunto: Pedido de Informação Prévia relativo à instalação de um posto de abastecimento de combustíveis líquidos

Foi, por unanimidade resoluto deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 03/04/2018, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê não considerar viável o pedido, tal como configurado. A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Ricardo Clemente
Luís Ferras
Sampaio



R } *Car.*
3

Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 17 de de 2018

DELIBERAÇÃO

17

Requerimento (s) nº (s): 48993 de 08-11-2017
Processo nº: 445A/1982
Requerente: Rogério Leote Arroja Andraz e Outra
Local da Obra: Vale da Ursa, freguesia da Guia
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edifício unifamiliar, construção de piscina, casa de máquinas e anexos - Legalização
Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade _____, deliberado mandar transmitir ao requerente a informação técnica de 13/03/2018, concedendo o prazo de 60 dias para resposta.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Ricardo Almeida

Victor Ferraz

Sauê Pereira



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 17 de de 2018

DELIBERAÇÃO

18

Requerimento (s) nº (s): 45311 de 11-10-2017 e 7688 de 20-02-2018
Processo nº: 209/1987
Requerente: Célia Maria da Conceição Joaquim Catuna
Local da Obra: Quinta dos Álamos, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração de edificação - Legalização
Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade 24 votos, aprovado o projecto de arquitectura tal como é requerido tendo em conta o parecer técnico de 23/03/2018, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Ricardo Clemente
Vitor Feres
Fernando



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

R
9 *3* *Car.*

Reunião de Câmara de 17 de de 2018

DELIBERAÇÃO

20

Requerimento (s) nº (s): 48996 de 08-11-2017
Processo nº: 75/2017
Requerente: Carlos Manuel Leite Rodrigues Pereira
Local da Obra: Areias São João, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Ampliação de moradia unifamiliar
Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade dos presentes, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 23/03/2018, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores Ricardo Clemente
Vitor Linoz e Sora Carvela



R *C* *Cee*
?
?

Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 17 de de 2018

DELIBERAÇÃO

21

Requerimento (s) nº (s): 39702 de 30-08-2017; 52662 de 04-12-2017; 52657 de 04-12-2017; 56319 de 27-12-2017 e 6485 de 12-02-2018
Processo nº: 334/1980
Requerente: Isabel de Jesus dos Santos Labiza e Outros
Local da Obra: Rua Vasco da Gama, Areias São João, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração de edificação
Apreciação do licenciamento

Foi, por unanimidade do presente, deferido o pedido de licença, tal como é requerido, tendo em conta o parecer técnico de 23/03/2018 e informação da DOP de 01/03/2018, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores, Ricardo Clemente,
Ulisses Feres e Sara Carvalha



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Handwritten signature and number 9

Reunião de Câmara de 17 de de 2018

DELIBERAÇÃO

22

Requerimento (s) nº (s): 9884 de 01-03-2018
Processo nº: Lotº 1/2008
Requerente: Vialconstrói - Construções, Compra e Venda de Propriedades, Lda
Local da Obra: Caliços, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Certidão - Obras de Urbanização - Infraestruturas do prédio

Foi, por unanimidade dos presentes deliberado mandar certificar o solicitado nos termos da informação técnica datada de 21/03/2018.

Não estavam presentes os senhores vereadores Ricardo Clemente,
Vitor Ferraz e Soraia Carvalh



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 17 de de 2018

DELIBERAÇÃO

23

Requerimento (s) nº (s): 49124 de 09-11-2017
Processo nº: 116IP/2017
Requerente: Sabores do Poente, Lda
Local da Obra: Mosqueira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Pedido de Informação Prévia relativo à alteração de uso e legalização da ampliação de edificação unifamiliar

Foi, por unanimidade dos presentes, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 03/04/2018, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê não considerar viável o pedido, tal como configurado. A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores, Ricardo Clemente
Vitor Firnez e Sara Carvela



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 17 de de 2018

DELIBERAÇÃO

24

Requerimento (s) n° (s): 13448 de 21-03-2017
Processo n°: 37IP/2017
Requerente: Perfilradical, Lda
Local da Obra: Cerro D'Água, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Pedido de Informação Prévia relativo à construção de uma habitação bifamiliar, piscina e muro de vedação

Foi, por unanimidade do presentes, deliberado considerar viável o pedido condicionado nos termos do parecer técnico de 14/03/2018.

Não estavam presentes os senhores vereadores, Ricardo Elemente,
António Furtado e Sara Carreira



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 17 de de 2018

DELIBERAÇÃO

25

Requerimento (s) nº (s): 2007 de 16-01-2018
Processo nº: 63CP/2014
Requerente: ANPC - Autoridade Nacional de Proteção Civil
Local da Obra: E.N.125, Cortelhas (Molalgarve, Lda), freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Ofício de Entidade Externa - Confirmação - medidas de autoproteção

Foi, por unanimidade aprovado, tomado conhecimento.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Alcides Clemente, Vitor Feres e Sérgio Correia



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 17 de de 2018

DELIBERAÇÃO

26

Requerimento (s) n° (s): 17631 de 11-04-2017 e 6719 de 14-02-2018
Processo n°: 132/2001
Requerente: ANPC - Autoridade Nacional de Proteção Civil
Local da Obra: Centro Comercial Algarve Shopping, Loja 1105, Piso 1, freguesia da Guia
Assunto: Ofício de Entidade Externa - Confirmação - medidas de autoproteção

Foi, por unanimidade Presenças, tomado conhecimento.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Ricardo Clavente, Vitor Faria e Sora Correia



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 17 de de 2018

DELIBERAÇÃO

27

Requerimento (s) nº (s): 27019 de 06-06-2017 e ECMA48812 de 08-11-2017
Processo nº: 35/2017
Requerente: Nioverdras - Construção Civil, Lda
Local da Obra: Santa Eulália, Urbanização Balaia Jardim nº 19, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de moradia unifamiliar e piscina
Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade Procurados, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 23/03/2018, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 10 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Alfonso Clemente, Vitor Feres e Sérgio Correia



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 17 de de 2018

DELIBERAÇÃO

28

Requerimento (s) nº (s): ECMA35515PU de 08-09-2016; ECMA35515 de 08-09-2016 e ECMA40723 de 07-09-2017
Processo nº: 51/2016
Requerente: Luiz Carlos Montanheiro
Local da Obra: Caminho Eire, Vale Serves, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Exposição - Reconstrução de vedação

Foi, por unanimidade minutely, deliberado mandar transmitir ao requerente a informação técnica de 28/03/2018, concedendo o prazo de 60 dias para resposta.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Alfonso Clemente, Vitor Feres e Sora Cavale



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 17 de de 2018

DELIBERAÇÃO

29

Requerimento (s) nº (s): 29970 de 07-09-2011; 21419 de 04-06-2013 e 300 de 04-01-2018
Processo nº: 53IP/2011
Requerente: José Joaquim Pontes Nunes
Local da Obra: Casa dos Pires, Almeijoafra, freguesia de Paderne
Assunto: Exposição relativa ao pedido de informação prévia sobre construção de edifício multifamiliar

Foi, por unanimidade aprovado, deliberado considerar viável o pedido, nos termos da informação técnica de 14/03/2018.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Alcides Almeida, Vitor Feres e Sérgio Correia



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 17 de de 2018

DELIBERAÇÃO

30

Requerimento (s) nº (s): 49780 de 14-11-2017 e 1759 de 15-01-2018
Processo nº: 787/1981
Requerente: Sociedade Imobiliária Forte S. João, Lda
Local da Obra: Rua Columbano Bordalo Pinheiro, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração de hotel
Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade resposta, deliberado aprovar o projecto de arquitectura condicionado nos termos da informação técnica de 13/03/2018, devendo o exterior ser pintado de branco

Não estavam presentes os senhores vereadores

Recomenda Clemente

Victor Farias

Sara Carvalho



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 17 de de 2018

DELIBERAÇÃO

31

Requerimento (s) nº (s): 56703 de 29-12-2017
Processo nº: 170/2008
Requerente: About Land - Promotores Imobiliários, Lda
Local da Obra: Urbanização Vale Santa Maria, Mouraria, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de uma moradia
Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade presente, aprovado o projecto de arquitectura tal como é requerido tendo em conta o parecer técnico de 03/04/2018, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Ricardo Clemente

Vicente Fernandes

Sara Cavale



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 17 de de 2018

DELIBERAÇÃO

32

Requerimento (s) nº (s): 2738 de 19-01-2018
Processo nº: 1EA/2018
Requerente: U.I.P. - United Investments Portugal - Empreendimentos Turísticos, S.A.
Local da Obra: Pinhal do Concelho, Hotel Pine Cliffs, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Recinto improvisado - instalação de tenda

Foi, por unanimidade presente, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 23/03/2018, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.
A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Ricardo Clemente

João Soares

Suzana Soares



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 17 de de 2018

DELIBERAÇÃO

33

Requerimento (s) nº (s): 39481 de 29-08-2017
Processo nº: 358/2000
Requerente: Florin Vintilla
Local da Obra: Cerro de Águia, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de uma moradia com muro de vedação e piscina
Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade plian tes, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 19/03/2018, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Ricardo Clemente

Marta Faria

Sara Carvalho



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 17 de de 2018

DELIBERAÇÃO

34

Requerimento (s) nº (s): 32724 de 13-07-2017
Processo nº: 124CP/2009
Requerente: ANPC - Autoridade Nacional de Proteção Civil
Local da Obra: Quinta da Bolota, Lote nº 2, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Ofício de Entidade Externa - medidas de autoproteção

Foi, por unanimidade aprovada, tomado conhecimento.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Ricardo Clemente
Vitor Gomes
Sérgio Couvata



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 17 de de 2018

DELIBERAÇÃO

35

Requerimento (s) nº (s): 49759 de 14-11-2017
Processo nº: 341/1992
Requerente: Carlos Manuel Horta Guerreiro
Local da Obra: Rua da Oficina, Lote nº 4, Vale de Parra, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de moradia unifamiliar - Legalização
Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade do presente, aprovado o projecto de arquitectura tal como é requerido nos termos do o parecer técnico de 16/04/2018, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores Ricardo Clemente,
Abra Ferraz e Sara Carreira



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 17 de de 2018

DELIBERAÇÃO

36

Requerimento (s) nº (s): 41432 de 12-09-2017; ECMA45419 de 12-10-2017; 46453 de 20-10-2017; 49777 de 14-11-2017; 8221 de 21-02-2018 e 10594 de 07-03-2018
Processo nº: 90IP/2017
Requerente: Génese Natural, Lda
Local da Obra: Quinta do Escarpão, freguesia de Paderne
Assunto: Pedido de Informação Prévia relativo à construção de uma Central Fotovoltaica

Foi, por unanimidade dos presentes, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 23/03/2018, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê não considerar viável o pedido, tal como configurado. A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores, Ricardo Clemente,
Ubaldo Frenoz e Sano Carvala



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

R. Carr.
3 A

Reunião de Câmara de 17 de de 2018

DELIBERAÇÃO

37

Requerimento (s) nº (s): 18822PE de 19-04-2017; 18822II de 19-04-2017; 18822 de 19-04-2017 e 50260 de 16-11-2017
Processo nº: 108/2006
Requerente: Joaquim Leal Brito da Mana
Local da Obra: Esplanada Dr.Furtuoso da Silva, nºs22 e 24, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edifício e instalação de estabelecimento de restauração(bebidas)
Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade dos presentes, deliberado mandar transmitir ao requerente a informação técnica de 20/03/2018, concedendo o prazo de 30 dias para resposta.

Não estavam presentes os senhores vereadores, Ricardo Clemente,
Uba Fimoz e Sara Carcela



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 17 de de 2018

DELIBERAÇÃO

38

Requerimento (s) nº (s): 35772II de 09-09-2016; 35772II de 09-09-2016 e 35772 de 09-09-2016
Processo nº: 2T/2010
Requerente: Roberto & Matias, Lda
Local da Obra: Areias S. João, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração de edifício destinado a Hotel de 3* - Empreendimento Turístico
Apreciação do licenciamento

Foi, por unanimidade do presentes, deliberado mandar transmitir ao requerente a informação técnica de 22/11/2017, concedendo o prazo de 60 dias para resposta.

Não estavam presentes os senhores vereadores, Ricardo Clemente
António Ernesto e Sara Casanova



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Handwritten signature and initials

Reunião de Câmara de 17 de de 2018

DELIBERAÇÃO

39

Requerimento (s) nº (s): 34765 de 27-07-2017
Processo nº: Lotº 241/1974
Requerente: Ipsuminvest, Lda
Local da Obra: Areias S. João, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração de loteamento - Alvará de loteamento nº 21/88

Foi, por unanimidade Presenças, deliberado mandar transmitir ao requerente a informação técnica de 01/02/2018, concedendo o prazo de 20 dias para resposta.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Vicente Flewente, Vitor Feres e Sora Corvelo



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

[Handwritten signatures and initials]

Reunião de Câmara de 17 de de 2018

DELIBERAÇÃO

40

Requerimento (s) nº (s): 36947 de 10-08-2017
Processo nº: 744/1989
Requerente: Gary Stephen Jones
Local da Obra: Estrada Municipal 1285, Torre da Medronheira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Ampliação de moradia unifamiliar e piscina
Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade Presentes, deliberado mandar transmitir ao requerente a informação técnica de 16/11/2017, concedendo o prazo de 60 dias para resposta.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Dionísio Clavente, Vítor Semoz e Sora Canvelo



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 17 de de 2018

DELIBERAÇÃO

41

Requerimento (s) nº (s): 45194 de 16-11-2016; 19512 de 24-04-2017, 44809 de 06-10-2017 e 5432 de 05-02-2018
Processo nº: 61/2016
Requerente: Nort Algarve - Imobiliária, Lda
Local da Obra: Pinhal do Concelho, Urbanização Cincotur, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: licença - Construção de um edifício de restauração e bebidas
Apreciação do licenciamento

Foi, por unanimidade Resolvidos, deliberado mandar transmitir ao requerente a informação técnica de 28/01/2018, concedendo o prazo de 60 dias para resposta.

Não estavam presentes os senhores vereadores

André Afonso, Vítor Semoz e Sérgio Correia



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Handwritten initials/signature

Reunião de Câmara de 17 de de 2018

DELIBERAÇÃO

42

Requerimento (s) nº (s): 32744 de 13-07-2017 e 49885 de 14-11-2017
Processo nº: 48/2017
Requerente: Virgolino Moreira dos Santos
Local da Obra: Lagoas, freguesia de Ferreiras
Assunto: Licença - Construção de moradia, piscina e muros de vedação

Foi, por unanimidade presentes, deliberado mandar transmitir ao requerente a informação técnica de 22/03/2018, concedendo o prazo de 60 dias para resposta.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Alcides Clemente, Vitor Fomes e Sérgio Condeiro



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 17 de de 2018

DELIBERAÇÃO

43

Requerimento (s) nº (s): 47667 de 30-10-2017
Processo nº: 90/1985
Requerente: Turismo de Portugal, IP
Local da Obra: Apartamentos Turísticos falésia - Mar, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Ofício de Entidade Externa - Alterações/Reclassificação para 4*

Foi, por unanimidade Presenças, tomado conhecimento.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Nelson Clemente, Vitor Feres e Sora Cavaleiro



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 17 de de 2018

DELIBERAÇÃO

44

Requerimento (s) nº (s): 48844 de 08-11-2017
Processo nº: 25/2008
Requerente: Reflextreasure, lda
Local da Obra: Amendoal, freguesia da Guia
Assunto: Licença - Alteração e ampliação da construção existente destinada à instalação de um Empreendimento de Turismo em espaço rural - casa de campo
Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade Presenças, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 21/03/2018, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Alcides Oliveira, Rita Ramos e Sora Correia



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 17 de de 2018

DELIBERAÇÃO

45

Requerimento (s) nº (s): 36411PU de 17-10-2013 e 36411 de 17-10-2013
Processo nº: 513/1987
Requerente: Ricardino Silvestre Rodrigues
Local da Obra: quinta da Belavista, Correeira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Pedido de Informação Prévia relativo à alteração de uso da fração da edificação
Prazo Ultrapassado

Foi, por unanimidade Prezados indeferido o pedido, nos termos da informação técnica de 27/03/2018 e com os fundamentos constantes na deliberação de câmara de 20/12/2016.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Nicolaso Coqueiro, Vitor Feres e Sora Goncalves



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Handwritten signatures and initials

Reunião de Câmara de 17 de de 2018

DELIBERAÇÃO

46

Requerimento (s) nº (s): 30783 de 29-07-2016; 10082 de 03-03-2017 e 49222 de 09-11-2017
Processo nº: 42/2016
Requerente: Maria Gentil Brito Dias Barreto
Local da Obra: Vale Carro, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração de edificação
Apreciação do licenciamento

Foi, por unanimidade Presentes, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 19/03/2018, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Ricardo Oliveira, Vitor Feres e Sérgio Cavaleiro



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 17 de de 2018

DELIBERAÇÃO

47

Requerimento (s) nº (s): 30768 de 29-07-2016, 10076 de 03-03-2017 e 49194 de 09-11-2017

Processo nº: 41/2016

Requerente: Maria Gentil Brito Dias Barreto

Local da Obra: Vale Carro, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Alteração de edificação

Apreciação do licenciamento

Foi, por unanimidade Praxelos, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 19/03/2018, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Ricardo Clemente, J. L. F. F. e S. C. C.



7
Cm.
3 R

Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 17 de de 2018

DELIBERAÇÃO

48

Requerimento (s) nº (s): 34950 de 27-07-2017
Processo nº: 24CP/2012
Requerente: ANPC - Autoridade Nacional de Proteção Civil
Local da Obra: E.N. 125 - Lanka Parque - Industrial e Comercial do Algarve, Lote R, fração 3, freguesia da Guia
Assunto: Ofício de Entidade Externa - confirmação - medidas de autoproteção

Foi, por unanimidade permitido, tomado conhecimento.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Ricardo Almeida
João Ferra
Sera Pereira



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 17 de de 2018

DELIBERAÇÃO

49

Requerimento (s) nº (s): ECMA36502 de 08-08-2017
Processo nº: 60/1985
Requerente: ANPC - Autoridade Nacional de Proteção Civil
Local da Obra: Avenida Francisco Sá carneiro nº 153, Loja E, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Ofício de Entidade Externa - confirmação - medidas de autoproteção

Foi, por unanimidade resolto, tomado conhecimento.

Mais delibera esta câmara mandar remeter aos Serviços de Fiscalização Municipal para os devidos efeitos.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Ricardo Clemente

Victor Jansen

Sauê Carvalho



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 17 de de 2018

DELIBERAÇÃO

50

Requerimento (s) nº (s): 39085 de 25-08-2017
Processo nº: 56/2017
Requerente: Fernando Rosa da Costa
Local da Obra: Brejos, Branqueira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Demolição e construção de moradia unifamiliar e muro de vedação
Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade três, aprovado o projecto de arquitectura tal como é requerido tendo em conta o parecer técnico de 20/03/2018, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Ricardo Almeida
Victor Ferraz
Guilherme Louvels



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 17 de de 2018

DELIBERAÇÃO

51

Requerimento (s) nº (s): 46691 de 23-10-2017 e 2561 de 19-01-2018
Processo nº: 69/2017
Requerente: Nathalie Dias Correia e Dominique Rodrigues Martins
Local da Obra: Vale de Pedras, Brejos, Lote B5, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de moradia unifamiliar, piscina e muro de vedação
Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade resolvido, aprovado o projecto de arquitectura tal como é requerido tendo em conta o parecer técnico de 20/03/2018, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Ricardo Clemente

Vitor Lamas

Sara Carvalho



Handwritten signature/initials

Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 17 de de 2018

DELIBERAÇÃO

53

Requerimento (s) nº (s): 44118 de 01-12-2015
Processo nº: 101/2010
Requerente: António José Rodrigues Xavier e Outra
Local da Obra: Ribeira de Alte, freguesia de Paderne
Assunto: Licença - Alteração de edificação - Legalização
Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade dos presentes, deliberado aprovar o projecto de arquitectura condicionado nos termos da informação técnica de 05/12/2017, devendo o exterior ser pintado de branco

Não estavam presentes os senhores vereadores, Ricardo Clemente,
Irma Frazão e Sara Carvalho

Reunião de Câmara de 17 de de 2018

DELIBERAÇÃO

54

Requerimento (s) nº (s): 28513 de 16-06-2017 e 47812 de 30-10-2017
Processo nº: 307/1988
Requerente: Josephine Grace Dalli
Local da Obra: Beco das Naus, Vale Rabelho, freguesia da Guia
Assunto: Licença - Alteração de edificação unifamiliar com piscina e muros de vedação
Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade dos presentes, deliberado mandar transmitir ao requerente a informação técnica de 13/03/2018, concedendo o prazo de 60 dias para resposta.

Não estavam presentes os senhores vereadores, Ricardo Clemente,
André Franco e Sara Carval



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 17 de de 2018

DELIBERAÇÃO

55

Requerimento (s) nº (s): 48/61PU cde 12-02-2016; 4861 de 12-02-2016; 38473 de 03-10-2016; 9530 de 01-03-2017; 45142 de 10-10-2017 e 10087 de 05-03-2018
Processo nº: 490/2002
Requerente: Sergine Figueiras Martins e Patrick Gerard R.Michel Bonnet
Local da Obra: Alfarrobeiras, freguesia de Ferreiras
Assunto: Exposição - Alteração de edificação - Legalização
Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade do presentes, aprovado o projecto de arquitectura tal como é requerido tendo em conta o parecer técnico de 03/04/2018, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores, Ricardo Clemente,
Uba Ennez e Sara Carval



Handwritten signature

Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 17 de de 2018

DELIBERAÇÃO

56

Requerimento (s) nº (s): 48167 de 05-12-2016 e 47262 de 26-10-2017
Processo nº: 64/2016
Requerente: Paul Jonathan Sharman
Local da Obra: Rua Eugénio de Andrade, Montechoro, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Ampliação de moradia unifamiliar e construção de piscina - Legalização
Apreciação do licenciamento

Foi, por unanimidade dos presentes, deferido o pedido de licença, tal como é requerido, tendo em conta o parecer técnico de 06/04/2018 e informação da DOP de 09/11/2017, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores, Ricardo Clemente,
André Esteves e Sérgio Carvalh



R. Am.
3 R

Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 17 de de 2018

DELIBERAÇÃO

57

Requerimento (s) nº (s): ECMA44255 de 02-10-2017
 Processo nº: 99IP/2017
 Requerente: Infraestruturas de Portugal - Gestão Regional de Beja e Faro
 Local da Obra: Vale Paraíso, E.N. 395, freguesia de Ferreiras
 Assunto: Ofício de Entidade Externa - Parecer sobre a construção e instalação de um posto de abastecimento de combustíveis

Foi, por unanimidade favorável, deliberado mandar transmitir ao requerente a informação técnica de 26/03/2018.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Afonso Cavaleiro, Vítor Feres e Sérgio Cavaleiro



Handwritten signature and initials

Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 17 de de 2018

DELIBERAÇÃO

58

Requerimento (s) nº (s): 15080 de 31-03-2010; 33958 de 30-07-2010; 33790 de 13-10-2011, 37486 de 16-08-2017 e 3314 de 24-01-2018
Processo nº: 8T/2004
Requerente: multivolume - Investimento Imobiliário, S.A.
Local da Obra: S. Rafael, Sesmarias, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Pedido de anulação de requerimento(37486 de 16/08/2017), referente à alteração/construção de um hotel de 5*

Foi, por unanimidade Rejeitos, deliberado anular o presente pedido tal como é requerido.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Albano Clemente, Vitor Franco e Sora Convelo



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 17 de de 2018

DELIBERAÇÃO

59

Requerimento (s) nº (s): 46611 de 23-10-2017
Processo nº: 70/2017
Requerente: Vitor Manuel Martinho D'Almeida e Melo
Local da Obra: Associação dos Moradores, Quinta da Palmeira, Bloco 106, 1º Esqº,
Fração C, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração da cobertura de terraço - Legalização
Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade aprovado, aprovado o projecto de arquitectura tal como é requerido tendo em conta o parecer técnico de 19/03/2018, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Ricardo Claverente, Jitka Senoz e Sora Conde



Car 3
A

Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 17 de de 2018

DELIBERAÇÃO

60

Requerimento (s) nº (s): 48094 de 05-12-2016; 40876 de 08-09-2017 e 50680 de 20-11-2017

Processo nº: 65/2016

Requerente: Joseph Harold Lister e Outra

Local da Obra: Urbanização Quinta do Jolu, Lote 31, Fração AL, Barrancos, freguesia da Guia

Assunto: Licença - Alteração de estabelecimento de restauração e bebidas

Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade *Quase todos*, deliberado aprovar o projecto de arquitectura condicionado nos termos da informação técnica de 07/03/2018, devendo o exterior ser pintado de branco

Não estavam presentes os senhores vereadores

Helendo Clemente, Milton Ferraz e Sérgio Corvelo



Handwritten signature

Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 17 de de 2018

DELIBERAÇÃO

61

Requerimento (s) nº (s): 16581 de 05-04-2017 e 45819 de 16-10-2017
Processo nº: 22/2017
Requerente: José Rogério Machado Correia e Caroline Correia
Local da Obra: Mosqueira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de piscina - Legalização
Apreciação do licenciamento

Foi, por unanimidade Presentes, deliberado mandar transmitir ao requerente a informação técnica de 05/02/2018, concedendo o prazo de 60 dias para resposta.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Nelson Alentejo, Rita Feres e Sora Conde



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 17 de de 2018

DELIBERAÇÃO

62

Requerimento (s) nº (s): 32584 de 12-07-2017 e 56870 de 29-12-2017
Processo nº: 473/1982
Requerente: Feliciano Lopes Fazenda
Local da Obra: Vale Rabelho, freguesia da Guia
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de uma moradia unifamiliar
Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade aprovado, aprovado o projecto de arquitectura tal como é requerido tendo em conta o parecer técnico de 23/03/2018, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Ricardo Albuquerque
João Fernandes
Sérgio Gonçalves



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 17 de de 2018

DELIBERAÇÃO

63

Requerimento (s) nº (s): 17517 de 09-05-2016 e 13485 de 21-03-2017
Processo nº: 10/1965
Requerente: Natalie Mary Wingate
Local da Obra: Quinta da Saudade, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de edificação - Legalização
Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade presentes, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 21/03/2018, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Alcides Coarrente, Vitor Feres e Sr. Carlos

Reunião de Câmara de 17 de de 2018

DELIBERAÇÃO

64

Requerimento (s) nº (s): 48104 de 02/11/2017

Processo nº: 44CP/2017

Requerente: Rui Sérgio Ferreira Henriques

Local da Obra: Beco da Águia Pesqueira, Lote 25, Patroves, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Comunicação Prévia - Construção de moradia unifamiliar, muros e piscina

Este assunto não foi apreciado, tendo sido consensualmente retirado.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 17 de de 2018

DELIBERAÇÃO

65

Requerimento (s) nº (s): 39877 de 31-08-2017 e 15353 de 04-04-2018
Processo nº: 83/1995
Requerente: Construções Excelso, S.A.
Local da Obra: Urbanização várzeas de Quarteira, Lote 44, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de piscina - Legalização
Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade Presentes, aprovado o projecto de arquitectura tal como é requerido tendo em conta o parecer técnico de 09/04/2018.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Nicolaso Claesente, Vitor Ferraz e Sora Convelo



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 17 de de 2018

DELIBERAÇÃO

66

Requerimento (s) n° (s): 55137 de 18-12-2017
Processo n°: 72/05
Requerente: Bruno André Martins Guerreiro
Local da Obra: Patã de Baixo, Lote n° 5, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de moradia unifamiliar, piscina e muro de vedação
Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade Presenças, deliberado aprovar o projecto de arquitectura condicionado nos termos da informação técnica de 05/04/2018, devendo o exterior ser pintado de branco

Não estavam presentes os senhores vereadores

Alfonso Clemente, Vitor Feres e Sora Corvelo



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 17 de de 2018

DELIBERAÇÃO

67

Requerimento (s) nº (s): 56308 de 27-12-2017
Processo nº: 467/97
Requerente: Aquilino Carreira - Imobiliários, S.A.
Local da Obra: Pinhal,3, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de edifício e piscina
Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade dos presentes, deliberado aprovar o projecto de arquitectura condicionado nos termos da informação técnica de 20/03/2018, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores, Ricardo Clemente,
Adon Feres e Sino Carvela



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 17 de de 2018

DELIBERAÇÃO

68

Requerimento (s) nº (s): 16284 de 10-04-2018
Processo nº: 590C/1978
Requerente: Hersal - Investimentos Turísticos, S.A.
Local da Obra: Salgados, Vale Rabelho, Fase,III, Alvará nº 17/85, freguesia da Guia
Assunto: Exposição - Solicita dispensa do reforço da caução face à deliberação de câmara de 20/03/2018

Foi, por unanimidade ob presentes, deferido o pedido nos termos da informação técnica de 10/04/2018.

Não estavam presentes os senhores vereadores, Licardo Clemente,
Ulisses Frazão e Sónia Araújo



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 17 de de 2018

DELIBERAÇÃO

69

Requerimento (s) nº (s): 43960 de 29-09-2017 e 55726 de 20-12-2017
Processo nº: 109CP/2009
Requerente: Ramiro Faria Guarda
Local da Obra: Várzeas de Quarteira, Falésia, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Pedido de licença especial para conclusão de obra inacabada.

Foi, por unanimidade em presença, deliberado deferir o pedido nos termos do parecer da Divisão Jurídica e de Contencioso de 10/04/2018.

Não estavam presentes os senhores vereadores Ricardo Clemente,
André Frenoz, Sílvia Carvalho