



MUNICÍPIO DE ALBUFEIRA

EDITAL

CARLOS EDUARDO DA SILVA E SOUSA, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA: -----

FAÇO PÚBLICO, nos termos do n.º 1 do artigo 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que esta Câmara Municipal, em sua reunião ordinária de 20/06/2017, tomou as deliberações aprovadas em minuta, cuja cópia se anexa.-----

E para que não se alegue desconhecimento, se publica este Edital e outros de idêntico teor, que vão ser afixados nos locais de estilo e no *site* do município.-----

Albufeira, 20 de junho de 2017

O Presidente da Câmara

Carlos Silva e Sousa



Minuta da acta da reunião de câmara de 20 de junho de 2017

Ao vigésimo dia do mês de junho do ano dois mil e dezassete, nesta cidade de Albufeira, no edifício dos Paços do Município e na sala de reuniões, realizou-se uma reunião ordinária da Câmara Municipal de Albufeira, sob a presidência do seu presidente, senhor **Carlos Eduardo da Silva e Sousa**, achando-se presentes o vice-presidente, senhor **José Carlos Martins Rolo** e os vereadores, senhores **Célia Maria Calado Pedroso**, **Marlene Martins Dias da Silva**, **Ana Maria Marques Simões Prisca Vidigal da Silva** e **Rogério Pires Rodrigues Neto**.

Participou novamente o senhor vereador **Sérgio Santos Brito**, nos termos previstos nos artigos septuagésimo oitavo e septuagésimo nono da Lei número cento e sessenta e nove, barra, noventa e nove, de dezoito de Setembro, em substituição do senhor vereador **Fernando José dos Santos Anastácio**, que informou da sua impossibilidade de participar na reunião por se encontrar ausente da área do município.

Secretariou a diretora de Departamento Municipal do Departamento de Gestão e Finanças, Carla Maria Pereira Cabrita Silva Farinha.

Da ordem de trabalhos, cuja convocatória foi atempadamente distribuída a cada um dos membros deste Executivo, constavam os seguintes pontos:

1 – ACTAS

1.1 – Confirmação da aprovação das actas das reuniões realizadas nos dias 16 e 23 de maio de 2017.

Foi confirmada, por unanimidade, a aprovação da acta da reunião realizada no dia 16 de maio de 2017, a qual havia sido aprovada em minuta, após ter sido dispensada a respetiva leitura uma vez que uma cópia da mesma foi entregue previamente aos senhores membros do Órgão Executivo.

Votação: votaram no sentido da deliberação o senhor presidente, o senhor vice-presidente e as senhoras vereadoras Célia Pedroso e Ana Vidigal.

Não participaram na votação a senhora vereadora Marlene Silva e os senhores vereadores Rogério Neto e Sérgio Brito, pelo facto de não terem participado na reunião em causa.

Foi confirmada, por unanimidade, a aprovação da acta da reunião realizada no dia 23 de maio de 2017, a qual havia sido aprovada em minuta, após ter sido dispensada a respetiva leitura uma vez que uma cópia da mesma foi entregue previamente aos senhores membros do Órgão Executivo.

Votação: votaram no sentido da deliberação o senhor presidente, o senhor vice-presidente, as senhoras vereadoras Célia Pedroso e Ana Vidigal e os senhores vereadores Rogério Neto e Sérgio Brito.

Não participou na votação a senhora vereadora Marlene Silva pelo facto de não ter participado na reunião em causa.

2 – SALDOS

2.1 – Conhecimento dos saldos em dinheiro segundo o Resumo Diário da Tesouraria do dia 19/06/2017.

Foi tomado conhecimento.



3 - LEGISLAÇÃO E OUTRAS PUBLICAÇÕES

4 - DESPACHOS DO PRESIDENTE E DOS VEREADORES E PAGAMENTOS AUTORIZADOS E EFETUADOS

4.1 – Tomada de conhecimento das decisões proferidas pelo presidente e pelos vereadores no uso de competências delegadas ou subdelegadas pela câmara municipal, bem como de pagamentos autorizados e efetuados.
Foi tomado conhecimento.

5 - INFORMAÇÕES

6 - PEDIDOS DE TRANSPORTE

Antes da discussão do assunto a seguir descrito o senhor vice-presidente, com fundamento no facto de fazer parte dos órgãos sociais do Imortal Desportivo Clube, e invocando o previsto na alínea a) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, tendo-se ausentado da sala.

6.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização do transporte solicitado por diversas instituições.

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, tendo em conta o teor das informações, autorizar a realização dos transportes, considerando que se destinam a atletas e a munícipes do concelho, sendo indispensável para esta câmara o bem estar destas pessoas, o que também consubstancia, por natureza, um apoio indispensável às respetivas famílias, não devendo ultrapassar-se o limite de 60% a que se refere o n.º 3 do artigo 120º da Lei n.º 35/2014, de 20 de junho.

Mais foi deliberado solicitar aos serviços o enquadramento global para o período de tempo em causa das disponibilidades existentes em sede de tempo que permita aliviar o recurso a trabalho suplementar destes transportes em datas e horários alternativos que possibilitem a eventual alteração das datas e horários ora aprovados.

Não estava presente o senhor vice-presidente, que a seguir à votação regressou à sala.

7 - APOIOS

7.1 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou a prestação de apoio à **Associação dos Amigos de Albufeira** na realização das Festas dos Santos Populares.

Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.

7.2 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou a prestação de apoio à **Comissão de Alunos Finalistas das Escolas Secundárias de Albufeira** na realização da cerimónia de formatura e entrega de diplomas dos alunos finalistas do ensino secundário.



Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.-----

7.3 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou a prestação de apoio ao Guia Futebol Clube na realização da 3.ª Edição do Torneio de Futebol Juvenil “Pirates Cup”.-----

Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.-----

7.4 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar o Imortal Basket Clube na realização do “Jantar de Aniversário do Clube, Final de Época 2016/2017”.-----

Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.-----

7.5 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a Associação de Pais e Encarregados de Educação da Escola Básica e Jardim-de-Infância dos Olhos de Água na realização da Festa de Final de Ano Letivo.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

7.6 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar o Agrupamento de Escolas de Ferreiras na realização da Festa de Final de Ano Letivo da EB 1 de Olhos de Água e da EB 1 de Brejos.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

7.7 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a Federação Portuguesa de Andebol na realização do “Encontro Nacional de Andebol em Infantis Femininos – Albufeira 2017”.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

7.8 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a Fábrica da Igreja Paroquial de Albufeira na realização das Festas Comemorativas dos Santos Populares.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

7.9 – Apreciação e deliberação sobre requerimento da Associação Portuguesa Amigos de Raoul Follereau solicitando a prestação de apoio financeiro.-----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação, indeferir o pedido.-----

8 – AUDITÓRIO MUNICIPAL-----

8.1 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou a disponibilização das instalações do Auditório Municipal à Creche e Jardim de Infância “A Turma dos Traquinas”, Limitada, para realização da Festa de Final do Ano Letivo.-----

Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.-----

8.2 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Marlene Silva visando a disponibilização das instalações do Auditório Municipal à Associação SOUL, para



realização de um espetáculo de dança.-----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

8.3 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Marlene Silva visando a disponibilização das instalações do Auditório Municipal à **Fundação António Silva Leal – Centro Infantil “O Búzio”**, para realização do espetáculo de final de ano letivo do Centro Infantil “O Búzio”.-----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

9 – CAMPEONATO EUROPEU DE FUTEVÓLEI-----

9.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a organização conjunta entre o Município de Albufeira e a Federação Nacional de Futevólei do Campeonato Europeu de Futevólei.-----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

10 – PROTOCOLOS-----

10.1 – Apreciação e deliberação sobre a minuta do protocolo de colaboração a celebrar com a **Associação Orquestra de Jazz do Algarve** no âmbito do desenvolvimento das suas atividades.-----
Foi deliberado, por unanimidade, manifestar concordância com os termos propostos para o protocolo, cuja minuta se aprova, podendo, em consequência, o mesmo ser outorgado e produzir todos os efeitos nele previstos.-----

11 – DIREITO DE PREFERÊNCIA-----

11.1 – Apreciação e deliberação sobre requerimento de **Noémia Assunção Silva Eugénio** relacionado com o exercício do direito de preferência na venda de um imóvel.-----
Foi deliberado, por unanimidade, não exercer o direito de preferência na transação do imóvel em causa.-----

11.2 – Apreciação e deliberação sobre requerimento de **Rui Jorge Teixeira Morais** relacionado com o exercício do direito de preferência na venda de um imóvel.-----
Foi deliberado, por unanimidade, não exercer o direito de preferência na transação do imóvel em causa.-----

12 – PROPAGANDA POLÍTICA-----

12.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vereador Rogério Neto visando fixar os espaços destinados a afixação de propaganda política.-----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

13 – SISTEMA DE CONTROLO INTERNO-----

13.1 – Apreciação e deliberação sobre alteração ao Sistema de Controlo Interno.-----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar o Sistema de Controlo Interno.-----

14 – MERCADOS MUNICIPAIS-----

14.1 – Concurso Público para a Exploração Temporária de Lojas, Localizadas no



Mercado Municipal dos Calços, em Albufeira – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a restituição de caução a favor do município.-----
Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação dos serviços, autorizar o acionamento do depósito em numerário nos precisos termos da mesma.---

15 – RESTITUIÇÕES -----

15.1 – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relativa à restituição de valores pagos em excesso ou indevidamente.-----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos precisos termos da mesma, aprovar as restituições dos valores nela descritos.-----

15.2 – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relativa à restituição de valores pagos em excesso ou indevidamente.-----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos precisos termos da mesma, aprovar as restituições dos valores nela descritos.-----

16 – DÍVIDAS EM EXECUÇÃO FISCAL -----

16.1 – Apreciação e deliberação sobre requerimento solicitando o pagamento de dívidas em execução fiscal em prestações, relativo a **Olga Maria dos Santos Montes**.-----

Foi deliberado, por unanimidade, proceder nos precisos termos da informação dos serviços.-----

16.2 – Apreciação e deliberação sobre requerimento solicitando o pagamento de dívidas em execução fiscal em prestações, relativo a **Ângela Martinha Gago Bitoque Martins**.-----

Foi deliberado, por unanimidade, proceder nos precisos termos da informação dos serviços.-----

17 – SUBSÍDIO DE ARRENDAMENTO -----

17.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a atribuição do subsídio de arrendamento a **Sylvia Maria Abbas Riça**.-----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos termos da mesma, atribuir subsídio de arrendamento à candidata Sylvia Maria Abbas Riça (candidatura n.º 22/2017), no valor de duzentos euros mensais, com efeitos a partir do início do mês de abril último.-----

17.2 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a atribuição do subsídio de arrendamento a **Horácio Reinaldo Arrochinho Barreto**.-----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos termos da mesma, atribuir subsídio de arrendamento ao candidato Horácio Reinaldo Arrochinho Barreto (candidatura n.º 09/2017), no valor de cento e vinte e cinco euros mensais, com efeitos a partir do início do mês de abril último.-----

17.3 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a atribuição do subsídio de arrendamento a **Ana Paula Teresinho Ramires**.-----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos termos



da mesma, atribuir subsídio de arrendamento à candidata Ana Paula Teresinho Ramires (candidatura n.º 12/2017), no valor de duzentos euros mensais, com efeitos a partir do início do mês de abril último. -----

Antes da discussão dos dois assuntos a seguir descritos, o senhor vice-presidente, com fundamento no facto de ter participado na reunião da Comissão de Habitação do Município de Albufeira de 22 de maio último, e invocando o previsto na alínea d) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, tendo-se ausentado da sala. -----

17.4 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a eventual atribuição de subsídio de arrendamento a Ilda Maria Veneranda. -----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, tendo em conta o teor da informação e da acta da Comissão de Habitação, atribuir subsídio de arrendamento à candidata Ilda Maria Veneranda (candidatura n.º 14/2016), no valor de cento e sessenta e oito euros mensais, com efeitos a partir do início do mês de março último. -----

Não estava presente o senhor vice-presidente. -----

17.5 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a eventual atribuição de subsídio de arrendamento a Odete Maria da Silva Costa Cardoso. -----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, tendo em conta o teor da informação e da acta da Comissão de Habitação, atribuir subsídio de arrendamento à candidata Odete Maria da Silva Costa Cardoso (candidatura n.º 17/2017), no valor de cento e cinquenta euros mensais, com efeitos a partir do início do mês de abril último. -----

Não estava presente o senhor vice-presidente, que a seguir à votação regressou à sala. -----

18 - LIVROS

18.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Marlene Silva visando a oferta de livros à ASMAL – Associação de Saúde Mental do Algarve. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

19 – GAF – GABINETE DE APOIO À FAMÍLIA -----

19.1 - Tomada de conhecimento do teor do relatório mensal relativo ao mês de maio de 2017. -----

Foi tomado conhecimento. -----

20 – CLAIM – CENTRO LOCAL DE APOIO À INTEGRAÇÃO DE MIGRANTES -----

20.1 - Tomada de conhecimento do registo de atendimentos realizados pelo CLAIM – Centro Local de Apoio à Integração de Migrantes, em maio de 2017. -----

Foi tomado conhecimento. -----

21 – OBRAS MUNICIPAIS -----

21.1 – “Empreitada para Pintura de Semáforos do Concelho de Albufeira” – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com o seguro caução



apresentado pela empresa adjudicatária.-----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação dos serviços, autorizar a restituição das quantias retidas nos precisos termos da mesma.-----

22 – LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO-----

22.1 – Apreciação e deliberação sobre requerimento de **Marinagel – Similares de Hotelaria, S.A.**, solicitando a emissão de licença especial de ruído para a realização de festas com música gravada, na praia da Rocha Baixinha Nascente, Estabelecimento Nosolo Agua, nos dias 24 e 25 de junho.-----

Foi, por unanimidade, deferido nos precisos termos da informação dos serviços.-----

23 – CAMINHOS-----

23.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara relativa à natureza de um caminho nas Sesmarias.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

23.2 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara relativa à natureza de um caminho na Aldeia dos Matos.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

24 – OBRAS MUNICIPAIS-----

24.1 – Empreitada de “Construção do Pavilhão Gimnodesportivo de Albufeira, Incluindo Arranjos Exteriores” – Apreciação e deliberação sobre auto de receção definitiva.-----

Foi deliberado, por unanimidade, considerando as razões invocadas e o teor da informação, manifestar a intenção de não dar provimento à reclamação que a empresa Telhabel Construções, S.A. apresentou no anexo ao auto de vistoria.-----

Assim, para cumprimento do estabelecido nos artigos décimo segundo, centésimo vigésimo primeiro e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, é concedido à empresa o prazo de dez dias, para, por escrito, dizer o que se lhe oferecer sobre o assunto.-----

24.2 – Ajuste Direto para Execução da Empreitada de “Remodelação do Parque Infantil de Vale Faro” – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a aprovação das peças do processo, abertura do respetivo procedimento e designação dos elementos do júri.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar as peças do processo e determinar a abertura do procedimento.-----

Mais foi deliberado designar os seguintes elementos do júri:-----

Presidente – Vereador Rogério Neto;-----

1º Vogal (suplente do Presidente) – Eng.ª Mónica Silva;-----

2º Vogal – Eng.º Natércio Matinhos;-----

1º Suplente – Eng.º Filipe Alcobia;-----

2º Suplente – Carina Trocado.-----

24.3 – Ajuste Direto para realização da empreitada de “Execução de Despesas na EB 1, 2, 3 de Ferreira” – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a aprovação das peças do processo, abertura do respetivo procedimento e designação dos elementos do júri. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar as peças do processo, determinar a abertura do procedimento e proceder à designação dos elementos componentes do júri, nos precisos termos sugeridos. -----

25 – PROCESSOS DE OBRAS PARTICULARES -----

25.1 – Apreciação e deliberação dos assuntos constantes nas folhas anexas. -----

Deliberações em anexo. -----

O texto destas deliberações foi aprovado em minuta, no final da reunião nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

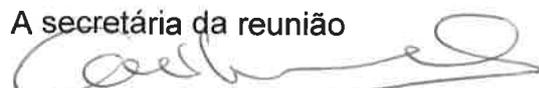
Todas as deliberações foram tomadas segundo a forma de votação nominal. -----

Albufeira, 20 de junho de 2017

O presidente da Câmara Municipal


Carlos Silva e Sousa

A secretária da reunião


Carla Farinha



Nesta altura dos trabalhos ausentou-se definitivamente da reunião o senhor Vice-Presidente.

Reunião de Câmara de 20 de junho de 2017

Processos de Obras Particulares

Dos pareceres, autos e informações referidas nas deliberações que seguem, relativas a processos de obras particulares, foram extraídas fotocópias pelo Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, que foram rubricadas pelos Senhores Membros do Executivo e se destinam a arquivo na pasta de documentos respeitante à presente reunião.

As descrições dos pedidos que se seguem, relacionadas com este tema, tiveram minutas elaboradas sob a responsabilidade do mesmo departamento.



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 20 de junho de 2017

DELIBERAÇÃO

1

Requerimento (s) nº (s): 17987 de 11-05-2016; 34056 de 25-08-2016; 38406 de 30-09-2016; 43483 de 07-11-2016; 3919 de 30-01-2017 e 5727 de 10-02-2017
Processo nº: 114/2008
Requerente: Teresa Isabel Guerreiro Martins
Local da Obra: Torre da Mosqueira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração de moradia unifamiliar com muro de vedação

Foi, por unanimidade presentes, tomado conhecimento.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Dr. Carlos Roberto



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 20 de junho de 2017

DELIBERAÇÃO

2

Requerimento (s) nº (s): 4522 de 02-02-2017 e 17548 de 11-04-2017
Processo nº: 479/2002
Requerente: Octávio Maria Murteira Vale-de-Ovelha
Local da Obra: Vale Pedras, Lote 28, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de moradia unifamiliar e muro de vedação
Apreciação do licenciamento

Foi, por unanimidade maltes, deferido o pedido de licença, tal como é requerido, tendo em conta a informação da DOP de 23/05/2017, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores

D. Carlos Rolo



[Handwritten signatures]

Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 20 de junho de 2017

DELIBERAÇÃO

3

Requerimento (s) nº (s): 10499 de 22-03-2016; 36376 de 15-09-2016 e 14728 de 28/03/2017
Processo nº: 360/1998
Requerente: Maria da Conceição Alves Chendo
Local da Obra: Urbanização Alto dos Calijos. Lote G 12-A, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de piscina e alteração de telheiro
Apreciação do licenciamento

Foi, por unanimidade *presente*, deferido o pedido de licença, tal como é requerido, tendo em conta o parecer técnico de 06/06/2017 e informação da DOP de 26/04/2017, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Dr. Carlos Rolo



[Handwritten signatures and initials]

Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 20 de junho de 2017

DELIBERAÇÃO

4

Requerimento (s) nº (s): 16056 de 03-04-2017
Processo nº: 56CP/2011
Requerente: Pequena Itália, Restaurantes e Bares, Lda
Local da Obra: Rua Cândido dos Reis, nºs 2 e 4, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração de cor das fachadas de branco para cor cinza escuro

Foi, por unanimidade presentes, deliberado indeferir o pedido, nos termos da informação técnica de 06/06/2017.

Não estavam presentes os senhores vereadores

D. Carlos Roberto

Reunião de Câmara de 20 de junho de 2017

DELIBERAÇÃO

5

Requerimento (s) nº (s): 37183 de 21-09-2016 e 10015 de 03-03-2017
Processo nº: 426/1999
Requerente: Ian Keneneth McNally
Local da Obra: Quinta da balaia, Lote 28, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração de habitação unifamiliar, piscina e muro de vedação -
Legalização
Apreciação do projecto de arquitetura

Foi, por unanimidade presente, aprovado o projecto de
arquitectura tal como é requerido nos termos do parecer técnico de
06/06/2017, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Dr. Carlos Rolis

Reunião de Câmara de 20 de junho de 2017

DELIBERAÇÃO

6

Requerimento (s) n° (s): ECMA13578 de 22-03-2017
Processo n°: Lot° 450/1974
Requerente: Soventra - Sociedade Comercial de Compra, Venda e Administração de Imóveis, Lda
Local da Obra: Vale Serves, freguesia de Ferreiras
Assunto: Pedido de vistoria às obras de urbanização do loteamento com vista à receção definitiva

Foi, por unanimidade presentes, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 08/06/2017, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121° e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores

D. Carlos Roló



[Handwritten signatures]

Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 20 de junho de 2017

DELIBERAÇÃO

7

Requerimento (s) nº (s): 28177 de 12-07-2016; 424732 de 31-10-2016; 1341 de 12-01-2017 e 22481 de 10/05/2017

Processo nº: 37/2016

Requerente: Dora Alexandra Martins Coelho

Local da Obra: Rua da Padaria, Lagoas, freguesia de Ferreiras

Assunto: Licença - Construção de edificação

Apreciação do licenciamento

Foi, por unanimidade presente, deliberado mandar transmitir ao requerente a informação técnica de 12/06/2017, concedendo o prazo de 20 dias para resposta.

Não estavam presentes os senhores vereadores

D. Carlos Rolo



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 20 de junho de 2017

DELIBERAÇÃO

8

Requerimento (s) nº (s): 36845 de 09-10-2015; 7672 de 03-03-2016; 23843 de 13-06-2016; 43009 de 04-11-2016 e 22776 de 11-05-2017
Processo nº: 877/1988
Requerente: José Manuel Perdigão
Local da Obra: Cerro do Ouro, freguesia de Paderne
Assunto: Licença - Construção de piscina e garagem - Legalização
Apreciação do licenciamento

Foi, por unanimidade presente, deferido o pedido de licença, tal como é requerido, tendo em conta o parecer técnico de 06/06/2017, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores

D. Carlos Rocha



Reunião de Câmara de 20 de junho de 2017

DELIBERAÇÃO

10

Requerimento (s) nº (s): 22311 DE 31-05-2016; 26968 DE 04-07-2016; 27537 DE 07-07-2016; 34358pu DE 29-08-2016 E 34358 DE 29-08-2016

Processo nº: 7EA/2016

Requerente: Circo Mundial Mariani, Lda

Local da Obra: Caliços, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Instalação e funcionamento de recinto itinerante (Circo Mundial) - Prorrogação de prazo

Prazo ultrapassado

Foi, por unanimidade presente, indeferido o pedido, nos termos da informação técnica de 12/06/2017 e com os fundamentos constantes na deliberação de câmara de 27/09/2016..

Não estavam presentes os senhores vereadores

Dr. Carlos Dolo
