



## MUNICÍPIO DE ALBUFEIRA

### EDITAL

DR. JOSÉ CARLOS MARTINS ROLO, VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA: -----

FAÇO PÚBLICO, nos termos do n.º 1 do artigo 56º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que esta Câmara Municipal, em sua reunião ordinária de 25/05/2016, tomou as deliberações aprovadas em minuta, cuja cópia se anexa.-----

E para que não se alegue desconhecimento, se publica este Edital e outros de idêntico teor, que vão ser afixados nos locais de estilo e no *site* do município.-----

Albufeira, 25 de maio de 2016

O Vice-Presidente da Câmara

Dr. José Carlos Martins Rolo



**Minuta da acta da reunião de câmara de 25 de maio de 2016**

Ao vigésimo quinto dia do mês de maio de dois mil e dezasseis, nesta cidade de Albufeira, na sala de reuniões do edifício dos Paços do Concelho, realizou-se uma reunião ordinária sob a presidência do seu vice-presidente, senhor **José Carlos Martins Rolo**, achando-se presentes os vereadores, senhores **Célia Maria Calado Pedroso, Marlene Martins Dias da Silva, Ana Maria Marques Simões Prisca Vidigal da Silva, Rogério Pires Rodrigues Neto e Sérgio Santos Brito**.

Não participou o presidente, senhor **Carlos Eduardo da Silva e Sousa**, por se encontrar em representação do município, no Roadshow na Alemanha, e cuja falta a câmara deliberou, por unanimidade, considerar justificada.

Secretariou a diretora de Departamento Municipal do Departamento de Gestão e Finanças, **Carla Maria Pereira Cabrita Silva Farinha**.

Da ordem de trabalhos, cuja convocatória foi atempadamente distribuída a cada um dos membros deste Executivo, constavam os seguintes pontos:

**1 – ACTAS**

1.1 – Confirmação da aprovação da acta da reunião realizada no dia 13 de abril de 2016.

Foi confirmada, por unanimidade.

**2 – SALDOS**

2.1 – Conhecimento dos saldos em dinheiro segundo o Resumo Diário da Tesouraria do dia 24/05/2016.

Foi tomado conhecimento.

**3 – DESPACHOS DO PRESIDENTE E DOS VEREADORES E PAGAMENTOS AUTORIZADOS E EFETUADOS**

3.1 – Tomada de conhecimento das decisões proferidas pelo presidente e pelos vereadores no uso de competências delegadas ou subdelegadas pela câmara municipal, bem como de pagamentos autorizados e efetuados.

Foi tomado conhecimento.

**4- INFORMAÇÕES**

**5 – PEDIDOS DE TRANSPORTE**

5.1 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que autorizou a disponibilização do transporte solicitado pela **Fundação António Silva Leal – Centro Infantil “O Búzio”**, para o dia 17 de maio.

Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.

5.2 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora **Marlene Silva** visando a disponibilização do transporte solicitado pelo **ACES Central – Centro de Saúde de Loulé – Equipa Local de Intervenção**, para o dia 2 de junho.

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.

5.3 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora **Marlene Silva** visando a



disponibilização do transporte solicitado pela **Cooperativa de Consumo e associação dos Trabalhadores da Câmara Municipal de Albufeira – Jardim de Infância “Os Piratas”**, para idas à praia no âmbito das Atividades de Verão.-----  
**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**-----

Antes da discussão do assunto a seguir descrito, o senhor vice-presidente, com fundamento no facto de fazer parte dos órgãos sociais do Imortal Desportivo Clube, e invocando o previsto na alínea a) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, tendo-se ausentado da sala, assumindo a presidência a senhora vereadora Marlene Silva. -----

5.4 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização do transporte solicitado por diversas instituições.-----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, tendo em conta o teor das informações, autorizar a realização dos transportes, considerando que se destinam a atletas e a munícipes do concelho, sendo indispensável para esta câmara o bem estar destas pessoas, o que também consubstancia, por natureza, um apoio indispensável às respetivas famílias, não devendo ultrapassar-se o limite de 60% a que se refere o n.º 3 do artigo 120º da Lei n.º 35/2014, de 20 de junho. -----

Mais foi deliberado solicitar aos serviços o enquadramento global para o período de tempo em causa das disponibilidades existentes em sede de tempo que permita aliviar o recurso a trabalho suplementar destes transportes em datas e horários alternativos que possibilitem a eventual alteração das datas e horários ora aprovados. -----

Não estava presente o senhor vice-presidente, que a seguir à votação regressou à sala reassumindo a presidência.-----

## 6 – APOIOS-----

6.1 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou a prestação de apoio à **CPCJ Albufeira – Comissão de Proteção de Crianças e Jovens de Albufeira** na realização de uma reunião da Comissão Alargada. -----

**Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.**-----

6.2 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **ATAM – Associação dos Trabalhadores da Administração Local** na realização do Seminário “O Mecanismo da Comunicação Prévia no âmbito da Gestão Urbanística”. -----

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**-----

6.3 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar o **Futebol Clube de Ferreiras** na realização da Festa do Caracol. -----

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**-----

6.4 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Associação de Estudantes da Escola Secundária de Albufeira** na realização da Festa



de Formatura de Finalistas.-----

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**-----

**6.5 –** Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar o **Clube Desportivo Areias de S. João** na realização do III Night Run Albufeira 2016. -----

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**-----

**6.6 –** Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Marlene Silva visando apoiar o **ACES Central – Centro de Saúde de Loulé – Equipa Local de Intervenção** na realização de uma Formação Interna. -----

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**-----

**6.7 –** Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Marlene Silva visando apoiar a **Sociedade Musical e Recreio Popular de Paderne** na realização do Aniversário Solidário 2016. -----

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**-----

**6.8 –** Apreciação e deliberação sobre proposta do vereador Rogério Neto visando apoiar o **Município de Tavira** na divulgação da IV Feira da Dieta Mediterrânica. -----

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**-----

## **7 – PROTOCOLOS**

-----

Antes da discussão do assunto a seguir descrito, o senhor vice-presidente e o senhor vereador Sérgio Brito, com fundamento no facto de fazerem parte dos órgãos sociais da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Albufeira, e invocando o previsto na alínea a) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitaram a respetiva situação de impedimento, tendo os mesmos se ausentado da sala, assumindo a presidência a senhora vereadora Marlene Silva. -----

**7.1 –** Apreciação e deliberação proposta do presidente da câmara visando a atualização do ponto 2 do protocolo de colaboração celebrado entre o **Município de Albufeira e várias Associações do Concelho** no âmbito da realização da Mostra Gastronómica que coincide com a partida da 18.ª Edição do Portugal de Lés-a-Lés. -----

**Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, aprovar a proposta.** -----

**Não estava presentes o senhor vice-presidente e o senhor vereador Sérgio Brito, que a seguir à votação regressaram à sala, tendo o primeiro reassumido a presidência.** ----

**7.2 –** Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a celebração de um protocolo com a **Escola Profissional Gil Eanes de Portimão**, com o intuito de propiciar a realização de um estágio/formação em contexto de trabalho a Mariana Baião Penedo.-----

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**-----

**7.3 –** Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a



celebração de um protocolo de cooperação entre o Município de Albufeira e Associação In Loco relacionado com a Animação da Zona de Intervenção da Estratégica de Desenvolvimento Local para o Interior do Algarve Central.-----

**Este assunto não foi apreciado, tendo sido consensualmente retirado para melhor análise.**-----

## **8 – REGULAMENTOS**-----

**8.1 –** Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a alteração do Regulamento que disciplina as diversas atividades previstas pelo Decreto-Lei n.º 264/2002 e no Decreto-Lei n.º 310/2002 do Município de Albufeira.-----

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**-----

## **9 – FESTIVAL AL-BUHERA - MOSTRA DE ARTESANATO**-----

**9.1 –** Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando aprovar as normas de funcionamento e a ficha de inscrição no Festival Al-Buhera - Mostra de Artesanato 2016.-----

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**-----

## **10 – OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA**-----

**10.1 –** Apreciação e deliberação sobre requerimento de **Carolina Isabel Santos Silva**, solicitando o pagamento em prestações do valor em dívida, referente a ocupação de via pública – prestação de serviços de restauração e de bebidas com carácter não sedentário.---

**Foi deliberado, por unanimidade, considerando as razões invocadas e o teor da informação, manifestar a intenção indeferir o pedido.**-----

**Assim, para cumprimento do estabelecido nos artigos décimo segundo, centésimo vigésimo primeiro e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, é concedido à requerente o prazo de dez dias, para, por escrito, dizer o que se lhe oferecer sobre o assunto.**-----

**10.2 –** Apreciação e deliberação sobre requerimento de **António Fernandes Rato**, solicitando a isenção do pagamento da mensalidade de maio, referente a ocupação de via pública.-----

**Foi deliberado, por unanimidade, considerando as razões invocadas e o teor da informação, manifestar a intenção indeferir o pedido.**-----

**Assim, para cumprimento do estabelecido nos artigos décimo segundo, centésimo vigésimo primeiro e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, é concedido ao requerente o prazo de dez dias, para, por escrito, dizer o que se lhe oferecer sobre o assunto.**-----

## **11 – FORNECIMENTO DE BENS E SERVIÇOS**-----

**Antes da discussão deste assunto, a senhora vereadora Ana Vidigal, com fundamento no facto de fazer parte do júri do concurso, e invocando o previsto na alínea d) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, tendo-se ausentado**



da sala. -----

**11.1 – Ajuste Direto – Regime Geral para Aquisição de Serviços de Medicina do Trabalho, Prestados por Profissional Habilitado –** Apreciação e deliberação sobre relatório do júri visando o encerramento do procedimento. -----

**Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, tendo em conta e nos termos do Relatório do Júri do Concurso, determinar o encerramento do procedimento.**-----

**Não estava presente a senhora vereadora Ana Vidigal, que a seguir à votação regressou à sala.**-----

**12 – GRANDES OPÇÕES DO PLANO 2016/2019**-----

**12.1 –** Apreciação e deliberação sobre a proposta de revisão n.º 2 do Plano Plurianual de Investimentos e Atividades Mais Relevantes. -----

**Este assunto não foi apreciado, tendo sido consensualmente retirado.**-----

**13 – ORÇAMENTO**-----

**13.1 –** Apreciação e deliberação sobre a proposta de revisão n.º 2 do Orçamento do Município para o ano de 2016. -----

**Este assunto não foi apreciado, tendo sido consensualmente retirado.**-----

**14 - TRABALHO A FAVOR DA COMUNIDADE**-----

**14.1 –** Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando colaborar com a **Direção-Geral de Reinserção e Serviços Prisionais** no sentido de integrar nos serviços municipais um cidadão para prestação de trabalho a favor da comunidade. -----

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**-----

**15 – RECURSOS HUMANOS**-----

**15.1 -** Tomada de conhecimento do teor do despacho proferido pelo presidente da câmara relativo a uma mobilidade intercarreira na carreira técnica superior, na área de Direito.-----

**Foi tomado conhecimento.**-----

**16 – DÍVIDAS EM EXECUÇÃO FISCAL**-----

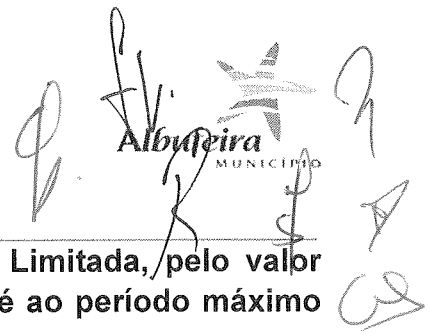
**16.1 –** Apreciação e deliberação sobre requerimento solicitando o pagamento de dívidas em execução fiscal em prestações, relativo a **Algargolden – Empreendimentos Imobiliários, S.A.**-----

**Foi deliberado, por unanimidade, proceder nos precisos termos da informação dos serviços.**-----

**17 – MERCADOS MUNICIPAIS**-----

**17.1 -** Concurso Público para Adjudicação da Exploração Temporária da Loja L – Merceria, Localizada no Mercado Municipal de Caliços, em Albufeira – Apreciação e deliberação sobre o Relatório Final do Júri.-----

**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor do relatório, adjudicar a Exploração Temporária da Loja L – Merceria, Localizada no Mercado Municipal de**



**Caliços, em Albufeira, ao concorrente Power Férias Eventos, Limitada, pelo valor mensal de 802,00 euros, pelo período de um ano, renovável, até ao período máximo de cinco anos, a contar da data do contrato a celebrar.**-----

**18 – ÁREA DE REABILITAÇÃO URBANA**-----

**18.1 -** Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando aprovar a delimitação da área de reabilitação urbana da aldeia de Paderne.-----

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**-----

**19 – TRANSPORTES ESCOLARES**-----

**19.1 –** Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a disponibilização de transportes para visitas de estudo e deslocações solicitadas pelos **Agrupamentos de Escolas de Albufeira**, para o mês de junho.-----

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**-----

**20 – HABITAÇÃO**-----

**20.1 –** Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Marlene Silva visando a abertura de concurso para atribuição de uma habitação social de tipologia T3, adaptada a pessoas portadoras de deficiência.-----

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**-----

**21 – SUBSÍDIO DE ARRENDAMENTO**-----

**21.1 -** Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a atribuição do subsídio de arrendamento a **Anisa Maria do Espírito Santo da Silva**.-----

**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos termos da mesma, atribuir subsídio de arrendamento à candidata Anisa Maria do Espírito Santo da Silva (candidatura n.º 39/2016), no valor de cento e sessenta e dois euros mensais, com efeitos a partir do início do mês de maio do ano de dois mil e dezasseis, inclusive.**-----

**21.2 -** Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a atribuição do subsídio de arrendamento a **Dil Bahadur Biswakarma**.-----

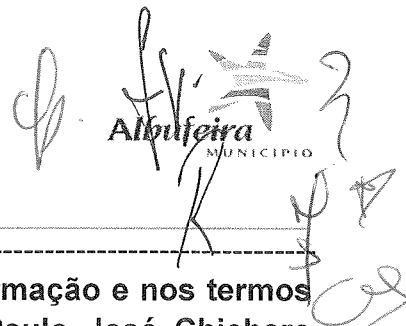
**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos termos da mesma, atribuir subsídio de arrendamento ao candidato Dil Bahadur Biswakarma (candidatura n.º 33/2016), no valor de cento e noventa e oito euros mensais, com efeitos a partir do início do mês de março do ano de dois mil e dezasseis, inclusive.**---

**21.3 -** Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a atribuição do subsídio de arrendamento a **João Maria Fragoso Espada**.-----

**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos termos da mesma, atribuir subsídio de arrendamento ao candidato João Maria Fragoso Espada (candidatura n.º 38/2016), no valor de cento e cinquenta euros mensais, com efeitos a partir do início do mês de abril do ano de dois mil e dezasseis, inclusive.**-----

**21.4 -** Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a atribuição do





subsídio de arrendamento a **Paulo José Chicharo Pereira**.-----  
**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos termos da mesma, atribuir subsídio de arrendamento ao candidato Paulo José Chicharo Pereira (candidatura n.º 42/2016), no valor de duzentos euros mensais, com efeitos a partir do início do mês de março do ano de dois mil e dezasseis, inclusive.**-----

**21.5 -** Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a atribuição do subsídio de arrendamento a **Vitor Manuel Escada**.-----  
**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos termos da mesma, atribuir subsídio de arrendamento ao candidato Vitor Manuel Escada (candidatura n.º 44/2016), no valor de cento e noventa e cinco euros mensais, com efeitos a partir do início do mês de maio do ano de dois mil e dezasseis, inclusive.**-----

## 22 – PROCESSO 185/10.8 BELLE-A - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO E FISCAL DE LOULÉ-----

**22.1 –** Tomada de conhecimento do teor das informações dos serviços relativas ao Processo 185/10.8 BELLE-A e eventual deliberação nesta matéria.-----  
**Foi tomado conhecimento.**-----

## 23 – OBRAS MUNICIPAIS-----

**23.1 - Concurso Público para a Repavimentação de arruamentos na Galé –** Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a aprovação das peças do processo, abertura do respetivo procedimento e designação dos elementos do júri.-----  
**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar as peças do processo, determinar a abertura do concurso público e proceder à designação dos elementos componentes do júri, nos precisos termos sugeridos na informação.**-----

**23.2 - Concurso Público para a Repavimentação de arruamentos em Olhos de Água –** Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a aprovação das peças do processo, abertura do respetivo procedimento e designação dos elementos do júri.-----  
**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar as peças do processo, determinar a abertura do concurso público e proceder à designação dos elementos componentes do júri, nos precisos termos sugeridos na informação.**-----

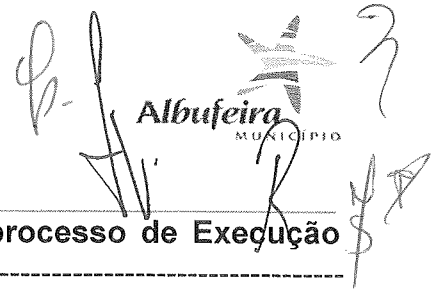
## 24 – FUNCIONAMENTO DE ESTABELECIMENTOS-----

**24.1 –** Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com o funcionamento do estabelecimento do **Bar Sangria**.-----  
**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta e nos termos da informação mandar proceder nos estritos termos sugeridos na mesma.**-----

## 25 – FORNECIMENTO DE ÁGUA-----

**25.1 –** Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relativa ao pagamento de fatura em prestações, solicitado por **Sociedade Columbófila de Albufeira**.-----  
**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta e nos termos da informação dos serviços, autorizar o pagamento da fatura emitida em março, em sete prestações**





mensais e sucessivas, bem como a anulação do respetivo processo de Execução Fiscal. -----

Mais foi deliberado, notificar o requerente de que, de acordo com o estabelecido no nº 7 do artigo 97º do Regulamento Municipal de Abastecimento de Água, a falta de pagamento de qualquer prestação implica o vencimento imediato das seguintes. -----

## 26 – OBRAS MUNICIPAIS

26.1 – **Empreitada de Beneficiações e Reparações em edifício Municipal sito em Lagoas, Ferreiras** – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a aprovação das peças do processo, abertura do respetivo procedimento e designação dos elementos do júri. -----

Este assunto não foi apreciado, tendo sido consensualmente retirado para melhor instrução. -----

## 27 – PROCESSOS DE OBRAS PARTICULARES

27.1 – Apreciação e deliberação dos assuntos constantes nas folhas anexas. -----

Deliberações em anexo. -----

O texto destas deliberações foi aprovado em minuta, no final da reunião nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 57º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

Todas as deliberações foram tomadas segundo a forma de votação nominal. -----

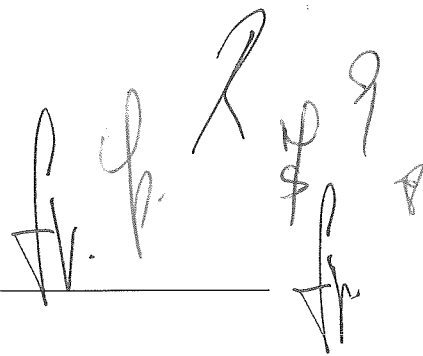
Albufeira, 25 de maio de 2016

O vice-presidente da Câmara Municipal

  
Dr. José Carlos Martins Rolo

A secretária da reunião

  
Carla Farinha



Reunião de Câmara de 25 de maio de 2016  
Processos de Obras Particulares

Dos pareceres, autos e informações referidas nas deliberações que seguem, relativas a processos de obras particulares, foram extraídas fotocópias pelo Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, que foram rubricadas pelos Senhores Membros do Executivo e se destinam a arquivo na pasta de documentos respeitante à presente reunião.

As descrições dos pedidos que se seguem, relacionadas com este tema, tiveram minutas elaboradas sob a responsabilidade do mesmo departamento.

*[Handwritten signatures and initials]*

## Reunião de Câmara de 25 de maio de 2016

### DELIBERAÇÃO

1

Requerimento (s) nº (s): 37209

Processo nº: 86/2011

Requerente: Almerinda & Pedro Simões, Serviço de Enfermagem, Lda

Local da Obra: Sesmarias, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edifício existente para centro de enfermagem

Aprovação do projecto de arquitetura

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado aprovar o projecto de arquitectura condicionado nos termos da informação técnica de 02/05/2016, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

Reunião de Câmara de 25 de maio de 2016

DELIBERAÇÃO

2

Requerimento (s) nº (s): 25767 de 02-07-2015  
Processo nº: 40/2015  
Requerente: Judy Marian Dootson  
Local da Obra: Quinta da Saudade 10B, freguesia da Guia  
Assunto: Licença - Alteração de moradia unifamiliar  
Aprovação do projecto de arquitetura

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 09/05/2016, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.  
A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

**Reunião de Câmara de 25 de maio de 2016**

DELIBERAÇÃO

3

Requerimento (s) nº (s): 37249 de 13-10-2015

Processo nº: 393/1984

Requerente: Manuel Salvador Batista Soares

Local da Obra: Cerro da Águia, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Alteração e ampliação de moradia unifamiliar e construção de piscina e muros de vedação

Aprovação do projecto de arquitetura

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado aprovar o projecto de arquitectura condicionado ao parecer técnico de 09/05/2016, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

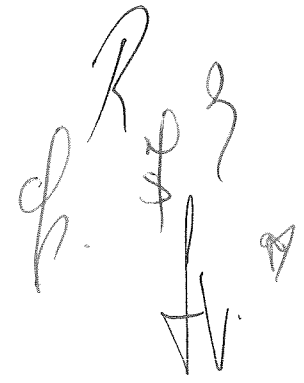
---

---

---

---

---



## Reunião de Câmara de 25 de maio de 2016

### DELIBERAÇÃO

4

Requerimento (s) nº (s): 43073 de 05-12-2014 e 36064 de 05-10-2015  
Processo nº: 504/1988  
Requerente: José Manuel Veiguinha dos Santos  
Local da Obra: Vale Rabelho, freguesia da Guia  
Assunto: Certidão - Desteque de uma parcela

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado indeferir o pedido, tendo em conta a informação técnica de 02/05/2016 e com os pressupostos constantes na deliberação de câmara de 04/03/2015.

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

## Reunião de Câmara de 25 de maio de 2016

### DELIBERAÇÃO

5

Requerimento (s) n° (s): 26727 de 09-07-2015  
Processo n°: 8OU/2015  
Requerente: Lusiadagás - Montagem e Abastecimento de Redes de Gás, S.A.  
Local da Obra: Rua Miguel Bombarda e Outras, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Abertura de uma vala para instalação e montagem da extensão de uma rede de fornecimento e distribuição de gás propano

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado

*Sei / com / anobre / e / todos / em / uni*  
*de / o / m / p / m / de / v / i / f / u / l / l / o / s*

Não estavam presentes os senhores vereadores



## Reunião de Câmara de 25 de maio de 2016

### DELIBERAÇÃO

6

Requerimento (s) nº (s): 4741 de 12-02-2016 e 11934 de 01-04-2016  
Processo nº: 537/2002  
Requerente: António José Rodrigues Xavier e Outra  
Local da Obra: Rua Torre da Medronheira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Construção/legalização de piscina  
Aprovação do projecto de arquitectura

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado aprovar o projecto de arquitectura tal como é requerido.

Não estavam presentes os senhores vereadores )

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



## Reunião de Câmara de 25 de maio de 2016

### DELIBERAÇÃO

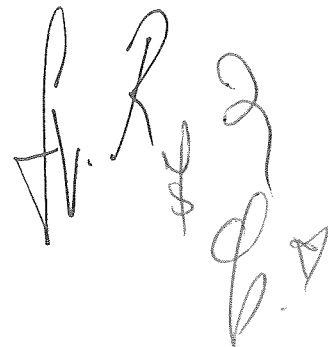
7

Requerimento (s) nº (s): ECMA13395 de 09-04-2015  
Processo nº: 4OU/2015  
Requerente: Gascan, S.A.  
Local da Obra: Urbanização do Cerro da Alagoa, Rua Fernão Magalhães, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Armazenagem de combustíveis: instalação de armazenagem de GPL

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado

*Foi para melhor análise tendo  
em conta o plano de intervenção  
do espaço público.*

**Não estavam presentes os senhores vereadores**



## Reunião de Câmara de 25 de maio de 2016

### DELIBERAÇÃO

8

Requerimento (s) nº (s): 37785 de 19-10-2015  
Processo nº: 539/1988  
Requerente: Clasina Theresienne Van Kesteren Bruggemann  
Local da Obra: Terras Novas, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Alteração de moradia e construção de piscina  
Aprovação do projecto de arquitetura

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 12/05/2016, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

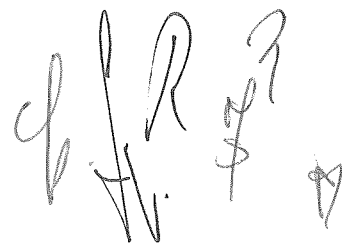
---

---

---

---

---



## Reunião de Câmara de 25 de maio de 2016

### DELIBERAÇÃO

9

Requerimento (s) nº (s): ECMA44529 de 15-12-2014; ECMA12333 de 31-03-2015; 33538 de 10-09-2015 e 7922 de 04-03-2016

Processo nº: 9OU/2014

Requerente: Cristinas - Construção Civil e Obras Públicas, Lda

Local da Obra: Hotel Apartamento "Solaqua", Rua do Mediterrâneo, Cerro da Alagoa, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Armazenagem de combustíveis

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado indeferir o pedido, tendo em conta a informação técnica de 09/05/2016 e com os pressupostos constantes na deliberação de câmara de 24/02/2016.

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---





## Reunião de Câmara de 25 de maio de 2016

### DELIBERAÇÃO

11

Requerimento (s) nº (s): 27793 de 21-07-2015  
Processo nº 658/1981  
Requerente: Ricardo de Sousa Guerreiro  
Local da Obra: Alpouvar, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de um edifício de habitação  
/snack-bar e salão de cabeleireiro  
Aprovação do projecto de arquitetura

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 12/05/2016, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---



## Reunião de Câmara de 25 de maio de 2016

### DELIBERAÇÃO

12

Requerimento (s) nº (s): 39511 de 29-10-2015 e 39511PU de 29-11-2015  
Processo nº: 06/2015/39511  
Requerente: Perfilradical, Lda  
Local da Obra: Cerro de Águia, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Certidão - Destaque de parcela/prédio  
Prazo Ultrapassado

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado indeferir o pedido, tendo em conta a informação técnica de 05/05/2016 e com os pressupostos constantes na deliberação de câmara de 16/12/2015.

**Não estavam presentes os senhores vereadores**

---

---

---

---

---

---

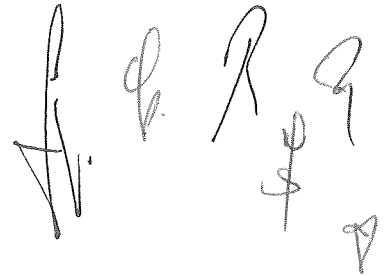
---

---

---

---





## Reunião de Câmara de 25 de maio de 2016

### DELIBERAÇÃO

13

Requerimento (s) n° (s): 47680 de 29-12-2015  
Processo n°: 1196/1988  
Requerente: Maria Rosemarie Gillian Franklin  
Local da Obra: Álamos, freguesia da Guia  
Assunto: Licença - Ampliação/alteração de moradia unifamiliar  
Aprovação do projecto de arquitetura

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 13/05/2016, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121° e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

## Reunião de Câmara de 25 de maio de 2016

### DELIBERAÇÃO

14

Requerimento (s) n° (s): 36256 de 05-10-2015  
Processo n°: Lot° 280  
Requerente: Habivila - Construções e Urbanização, Lda  
Local da Obra: Álamos, freguesia da Guia  
Assunto: Pedido de vistoria com vista à receção definitiva das obras de urbanização

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 16/05/2016, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121° e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 25 de maio de 2016

### DELIBERAÇÃO

15

Requerimento (s) n° (s): 4928 de 15-02-2016  
Processo n°9CP/2016  
Requerente: Ipsuminvest, Lda  
Local da Obra: Areias S. João, lote n° 2, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Pedido de remodelação de fachadas, construção de piscina, arranjos exteriores e vedação  
Aprovação do projecto de arquitetura

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado

Não estavam presentes os senhores vereadores

*Handwritten signatures and initials in the top right corner.*

*Handwritten note: Sei para melhor análise*

## Reunião de Câmara de 25 de maio de 2016

### DELIBERAÇÃO

16

Requerimento (s) nº (s): 37705 de 16-10-2015  
Processo nº: 52/2015  
Requerente: Maria Teresa Rodrigues Freire Bandeira Amaral Neto  
Local da Obra: Semina, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Legalização de garagem, balneários e piscina  
Aprovação do projecto de arquitectura

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 20/05/2016, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_